

**Пояснительная записка
к проекту постановления Правительства Мурманской области
«О предоставлении ежемесячной доплаты до размера ежемесячного
взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном
доме собственникам жилых помещений, достигшим возраста 80 лет»**

На территории Мурманской области Законом Мурманской области от 24.02.2016 № 1963-01-ЗМО «О компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт отдельным категориям граждан» (далее – Закон № 1963-01-ЗМО) установлено право на предоставление отдельным категориям собственников жилых помещений в многоквартирных домах компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт (далее – компенсация расходов).

Право на компенсацию расходов, в том числе имеют:

- одиноко проживающие неработающие собственники жилых помещений, достигшие возраста восьмидесяти лет, - в размере 100 процентов взноса на капитальный ремонт;
- собственники жилого помещения, достигшие возраста восьмидесяти лет, проживающие в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан старшего возраста и (или) неработающих инвалидов I и (или) II групп, - в размере 100 процентов взноса на капитальный ремонт.

Размер компенсации расходов определяется исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий.

На основании региональных стандартов, установленных Законом Мурманской области от 11.04.2013 № 1592-01-ЗМО «О региональном стандарте нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг», компенсация расходов для одиноко проживающих собственников жилых помещений рассчитывается исходя из 40 кв. м, для двух собственников – из 48 кв. м, для трех собственников – из 51 кв. м и т.д.

В ряде случаев размер предоставляемой компенсации расходов ниже размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт, рассчитываемого на общую площадь жилого помещения.

Настоящий проект постановления Правительства Мурманской области устанавливает для собственников жилых помещений, достигших возраста 80 лет, право на дополнительную меру социальной поддержки по оплате взносов на капитальный ремонт в виде ежемесячной доплаты до размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества в

многоквартирном доме за соответствующий месяц (далее – ежемесячная доплата).

Такая мера социальной поддержки позволит на 100 процентов компенсировать расходы собственников жилых помещений старше 80 лет на уплату взноса на капитальный ремонт, и в целом усилит социальную поддержку указанной категории пожилых граждан.

Численность потенциальных получателей ежемесячной доплаты, проживающих в жилых помещениях, площадь которых превышает величину региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемую для расчета субсидий, составит 4953 человека; средний размер ежемесячной доплаты на одного человека - 58,39 рубля.

Принятие постановления Правительства Мурманской области «О предоставлении ежемесячной доплаты до размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме собственникам жилых помещений, достигшим возраста 80 лет» повлечет дополнительные расходы областного бюджета на 2020 год на общую сумму 5 211,1 тыс. рублей, из которых 5,2 тыс. рублей - расходы на доставку ежемесячной доплаты.

**И.о министра
социального развития
Мурманской области**

С.Ю. Виденеева