



**КонсультантПлюс**

Закон Мурманской области от 31.12.2003 N  
462-01-ЗМО

(ред. от 01.07.2025)

"Об основах регулирования земельных  
отношений в Мурманской области"  
(принят Мурманской областной Думой  
16.12.2003)

(вместе с "Порядком бесплатного  
предоставления земельных участков в  
собственность отдельным категориям  
граждан", "Порядком бесплатного  
предоставления земельных участков в  
собственность многодетным семьям")

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

[www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

Дата сохранения: 29.08.2025

31 декабря 2003 года

N 462-01-ЗМО

**ЗАКОН**  
**МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**ОБ ОСНОВАХ РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**  
**В МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Принят Мурманской  
областной Думой  
16 декабря 2003 года

Список изменяющих документов  
(в ред. Законов Мурманской области  
от 09.07.2004 N 498-01-ЗМО, от 20.12.2005 N 709-02-ЗМО,  
от 26.02.2006 N 732-01-ЗМО, от 28.05.2007 N 852-01-ЗМО,  
от 10.07.2007 N 863-01-ЗМО, от 11.03.2008 N 943-01-ЗМО,  
от 07.10.2008 N 1000-01-ЗМО, от 07.10.2008 N 1011-01-ЗМО,  
от 12.04.2010 N 1225-01-ЗМО, от 10.11.2011 N 1414-01-ЗМО,  
от 01.12.2011 N 1428-01-ЗМО, от 12.04.2012 N 1459-01-ЗМО,  
от 18.12.2012 N 1549-01-ЗМО, от 18.12.2012 N 1551-01-ЗМО,  
от 31.05.2013 N 1627-01-ЗМО, от 28.06.2013 N 1644-01-ЗМО,  
от 07.11.2013 N 1674-01-ЗМО, от 10.12.2013 N 1686-01-ЗМО,  
от 27.02.2014 N 1714-01-ЗМО, от 04.05.2014 N 1743-01-ЗМО,  
от 25.12.2014 N 1828-01-ЗМО, от 08.04.2015 N 1844-01-ЗМО,  
от 03.07.2015 N 1880-01-ЗМО, от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО,  
от 19.06.2017 N 2146-01-ЗМО, от 21.02.2019 N 2345-01-ЗМО,  
от 08.07.2019 N 2394-01-ЗМО, от 19.12.2019 N 2454-01-ЗМО,  
от 11.03.2020 N 2467-01-ЗМО, от 04.12.2020 N 2568-01-ЗМО,  
от 28.04.2021 N 2627-01-ЗМО, от 30.06.2021 N 2656-01-ЗМО,  
от 09.11.2021 N 2686-01-ЗМО, от 30.05.2022 N 2767-01-ЗМО,  
от 30.05.2022 N 2770-01-ЗМО, от 03.06.2022 N 2780-01-ЗМО,  
от 08.12.2022 N 2829-01-ЗМО, от 26.12.2022 N 2852-01-ЗМО,  
от 05.05.2023 N 2884-01-ЗМО, от 30.06.2023 N 2914-01-ЗМО,  
от 13.10.2023 N 2928-01-ЗМО, от 05.06.2024 N 3012-01-ЗМО,  
от 28.04.2025 N 3113-01-ЗМО, от 01.07.2025 N 3141-01-ЗМО)

Земли Мурманской области являются уникальным и наиболее ценным природным ресурсом, составляют основу жизни и деятельности ее жителей и должны гарантированно использоваться в интересах населения Мурманской области.

**Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

**Статья 1. Цели настоящего Закона**

1. Целью настоящего Закона является реализация полномочий Мурманской области как субъекта Российской Федерации в области земельных отношений, установленных Конституцией Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

2. Приоритетными направлениями земельной политики Мурманской области являются:

обеспечение государственного регулирования земельных отношений в целях сохранения особо ценных земель, земель сельскохозяйственного назначения и земель особо охраняемых природных территорий;

реализация прав жителей Мурманской области на землю;

сочетание интересов Мурманской области, муниципальных образований и иных участников земельных отношений при принятии решений по вопросам регулирования земельных отношений;

сохранение земель сельскохозяйственного назначения как основного средства производства в агропромышленном комплексе;

использование земель способами, обеспечивающими сохранение экологических систем;

платность использования земли.

## **Статья 2. Земельное законодательство Мурманской области**

1. Земельное законодательство Мурманской области состоит из Устава Мурманской области, настоящего Закона и иных законов Мурманской области.

2. Настоящий Закон является основой для других законов и иных нормативных правовых актов Мурманской области, содержащих нормы земельного права.

3. Правительство Мурманской области и иные исполнительные органы Мурманской области в пределах своих полномочий вправе издавать нормативные правовые акты, содержащие нормы земельного права.

(в ред. Закона Мурманской области от 28.04.2025 N 3113-01-ЗМО)

На основании и во исполнение земельного законодательства Российской Федерации и земельного законодательства Мурманской области органы местного самоуправления в пределах своих полномочий вправе издавать нормативные правовые акты, содержащие нормы земельного права.

4. В случае противоречия нормативных правовых актов органов государственной власти Мурманской области и органов местного самоуправления, содержащих нормы земельного права, настоящему Закону применяются положения настоящего Закона.

## **Статья 3. Полномочия Мурманской областной Думы в области регулирования земельных отношений**

---

Мурманская областная Дума:

принимает законы Мурманской области в области земельных отношений;

устанавливает порядок владения, пользования и распоряжения землями, находящимися в государственной собственности Мурманской области;

абзац исключен. - Закон Мурманской области от 12.04.2010 N 1225-01-ЗМО;

абзац исключен. - Закон Мурманской области от 28.05.2007 N 852-01-ЗМО;

абзац исключен. - Закон Мурманской области от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО;

осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Мурманской области.

#### **Статья 4. Полномочия Правительства Мурманской области в области регулирования земельных отношений**

1. Правительство Мурманской области:

(в ред. Закона Мурманской области от 19.06.2017 N 2146-01-ЗМО)

управляет и распоряжается земельными участками, находящимися в государственной собственности Мурманской области;

абзац утратил силу. - Законы Мурманской области от 20.12.2005 N 709-02-ЗМО и от 19.06.2017 N 2146-01-ЗМО;

абзацы четвертый - пятый исключены. - Закон Мурманской области от 19.06.2017 N 2146-01-ЗМО;

устанавливает и прекращает публичные сервитуты в государственных интересах Мурманской области, за исключением публичных сервитутов в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций, их эксплуатации, а также публичных сервитутов в отношении земельных участков и (или) земель для их использования в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации;

(в ред. Законов Мурманской области от 19.06.2017 N 2146-01-ЗМО, от 08.07.2019 N 2394-01-ЗМО )

определяет исполнительные органы Мурманской области, уполномоченные на принятие решений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков и (или) земель для их использования в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, либо об отказе в его установлении;

(абзац введен Законом Мурманской области от 08.07.2019 N 2394-01-ЗМО; в ред. Закона Мурманской области от 30.05.2022 N 2767-01-ЗМО)

устанавливает порядок принятия решения об установлении публичного сервитута в целях, предусмотренных подпунктами 1 - 7 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации;

---

Федерации;  
(абзац введен Законом Мурманской области от 08.07.2019 N 2394-01-ЗМО)

принимает решения о резервировании земель для государственных нужд Мурманской области;  
(в ред. Закона Мурманской области от 11.03.2008 N 943-01-ЗМО)

принимает решения об изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для государственных нужд Мурманской области в порядке и случаях, установленных законодательством Российской Федерации, в том числе в целях комплексного развития территории;  
(в ред. Законов Мурманской области от 28.04.2021 N 2627-01-ЗМО, от 13.10.2023 N 2928-01-ЗМО )

принимает решение о реквизиции земельных участков;

утверждает перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых не допускается для целей, не связанных с сельскохозяйственным производством;

устанавливает порядок и условия размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, размещение которых может осуществляться на землях и земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов;  
(в ред. Закона Мурманской области от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО)

утверждает государственные программы Мурманской области по рациональному использованию и охране земель Мурманской области;  
(абзац введен Законом Мурманской области от 12.04.2010 N 1225-01-ЗМО; в ред. Закона Мурманской области от 07.11.2013 N 1674-01-ЗМО)

устанавливает порядок использования отдельных видов земель промышленности и иного специального назначения, а также установления зон с особыми условиями использования земель данной категории, если иное не установлено Земельным кодексом Российской Федерации, в отношении земель, находящихся в государственной собственности Мурманской области;  
(в ред. Закона Мурманской области от 12.04.2010 N 1225-01-ЗМО)

абзац исключен. - Закон Мурманской области от 03.07.2015 N 1880-01-ЗМО;

утверждает перечень средств массовой информации, в которых осуществляется обязательная публикация сообщений по вопросам, связанным с реализацией прав и обязанностей участников земельных отношений;

определяет специально уполномоченный исполнительный орган Мурманской области (далее - уполномоченный орган) по управлению и распоряжению земельными участками, находящимися в государственной собственности Мурманской области, и по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена;  
(в ред. Законов Мурманской области от 26.02.2006 N 732-01-ЗМО, от 28.05.2007 N 852-01-ЗМО, от 11.03.2008 N 943-01-ЗМО, от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО, от 19.06.2017 N 2146-01-ЗМО, от 28.04.2025 N 3113-01-ЗМО)

---

абзац исключен. - Закон Мурманской области от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО;

абзац исключен. - Закон Мурманской области от 08.04.2015 N 1844-01-ЗМО;

устанавливает порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Мурманской области и предоставленные в аренду без торгов, если иное не установлено Земельным кодексом Российской Федерации или другими федеральными законами, а также порядок предоставления в случаях, установленных законодательством Российской Федерации и законодательством Мурманской области, льгот по уплате арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Мурманской области и предоставленные в аренду без торгов;  
(в ред. Закона Мурманской области от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО)

устанавливает порядок определения платы за использование земельных участков, находящихся в государственной собственности Мурманской области, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями;  
(абзац введен Законом Мурманской области от 30.06.2021 N 2656-01-ЗМО)

устанавливает порядок использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства;  
(абзац введен Законом Мурманской области от 30.06.2021 N 2656-01-ЗМО)

осуществляет планирование использования земель сельскохозяйственного назначения;  
(абзац введен Законом Мурманской области от 26.02.2006 N 732-01-ЗМО)

абзац исключен. - Закон Мурманской области от 09.11.2021 N 2686-01-ЗМО;

устанавливает порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в государственной собственности Мурманской области, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена;  
(абзац введен Законом Мурманской области от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО)

устанавливает порядок определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Мурманской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, если иное не установлено Земельным кодексом Российской Федерации или другими федеральными законами;  
(абзац введен Законом Мурманской области от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО; в ред. Закона Мурманской области от 08.07.2019 N 2394-01-ЗМО)

устанавливает порядок отнесения земель к землям особо охраняемых территорий регионального значения, порядок использования и охраны земель особо охраняемых территорий регионального значения в соответствии с федеральными законами, законами Мурманской области;

---

---

(абзац введен Законом Мурманской области от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО)

осуществляет иные полномочия, предусмотренные законодательством Российской Федерации, настоящим Законом и иными нормативными правовыми актами Мурманской области.

2. Правительство Мурманской области вправе делегировать осуществление отдельных полномочий в области регулирования земельных отношений, указанных в [пункте 1](#) настоящей статьи, иным исполнительным органам Мурманской области, если это не противоречит нормативным правовым актам Российской Федерации и Уставу Мурманской области.

(п. 2 введен Законом Мурманской области от 19.06.2017 N 2146-01-ЗМО; в ред. Закона Мурманской области от 30.05.2022 N 2767-01-ЗМО)

### **Статья 5. Полномочия уполномоченного органа по управлению и распоряжению земельными участками, находящимися в государственной собственности Мурманской области**

(в ред. Закона Мурманской области от 26.02.2006 N 732-01-ЗМО)

Уполномоченный орган по управлению и распоряжению земельными участками, находящимися в государственной собственности Мурманской области, в пределах полномочий, установленных Правительством Мурманской области:

(в ред. Закона Мурманской области от 26.02.2006 N 732-01-ЗМО)

осуществляет от имени Мурманской области юридические действия по защите имущественных прав и законных интересов Мурманской области в области управления и распоряжения земельными участками;

принимает решение о переводе находящихся в государственной собственности Мурманской области земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую и земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в муниципальной и частной собственности, осуществляет отнесение земель к категориям в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Законом;

(в ред. Закона Мурманской области от 19.06.2017 N 2146-01-ЗМО)

направляет в орган местного самоуправления городского округа, муниципального округа или поселения, на территориях которых находится населенный пункт, а в случае, если земельный участок расположен на межселенной территории, - в орган местного самоуправления муниципального района мотивированное заявление о включении земельного участка в границы населенного пункта либо об исключении земельного участка из границ населенного пункта и об установлении или об изменении вида разрешенного использования земельного участка с прилагаемыми, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, к нему документами;

(абзац введен Законом Мурманской области от 28.05.2007 N 852-01-ЗМО; в ред. Законов Мурманской области от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО, от 04.12.2020 N 2568-01-ЗМО)

направляет в органы исполнительной власти Российской Федерации на согласование в сроки и в случаях, установленных законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, заявление о включении земельного участка в границу населенного пункта либо об исключении земельного участка из границы населенного пункта, прилагаемые к нему документы, поступившие от органа местного самоуправления городского

---

округа, муниципального округа или муниципального района либо поселения заключение о возможности и целесообразности включения земельного участка в границы населенного пункта либо исключения земельного участка из границ населенного пункта, а также о возможности установления или изменения вида разрешенного использования земельного участка в случае, если это указано в данном заявлении, а также заключение о результатах публичных слушаний по вопросу о включении земельного участка в границы населенного пункта либо об исключении земельного участка из границ населенного пункта и об установлении или об изменении вида разрешенного использования земельного участка, за исключением случая включения земельного участка в границы населенного пункта в целях жилищного строительства, в том числе комплексного освоения земельных участков в целях жилищного строительства, или рекреационного использования;

(абзац введен Законом Мурманской области от 28.05.2007 N 852-01-ЗМО; в ред. Законов Мурманской области от 12.04.2010 N 1225-01-ЗМО, от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО, от 04.12.2020 N 2568-01-ЗМО)

принимает решение о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком или права пожизненно наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя или землевладельца от принадлежащего ему права на земельный участок и в трехдневный срок со дня принятия направляет копию принятого решения лицу, подавшему заявление об отказе от права на земельный участок;  
(в ред. Закона Мурманской области от 10.12.2013 N 1686-01-ЗМО)

направляет в суд требование об изъятии земельного участка, предоставленного на праве постоянного (бессрочного) пользования или пожизненно наследуемого владения, по основаниям, указанным в подпункте 1 пункта 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации, в порядке, предусмотренном пунктом 6 статьи 54 Земельного кодекса Российской Федерации;  
(абзац введен Законом Мурманской области от 10.12.2013 N 1686-01-ЗМО)

принимает решение об изъятии земельного участка, предоставленного на праве постоянного (бессрочного) пользования государственному учреждению, казенному предприятию, по основаниям, указанным в подпункте 1 пункта 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации, в порядке, предусмотренном пунктом 3 статьи 54 Земельного кодекса Российской Федерации;  
(абзац введен Законом Мурманской области от 10.12.2013 N 1686-01-ЗМО)

обращается в орган регистрации прав с заявлением о государственной регистрации прекращения права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком или права пожизненно наследуемого владения земельным участком с приложением копии решения о прекращении такого права либо решения об изъятии земельного участка или копии вступившего в законную силу судебного акта об изъятии земельного участка, в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, в случае наличия в Едином государственном реестре недвижимости записи о таком праве;  
(в ред. Законов Мурманской области от 10.12.2013 N 1686-01-ЗМО, от 19.06.2017 N 2146-01-ЗМО )

сообщает об отказе либо о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком или права пожизненно наследуемого владения земельным участком, записи о которых не внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в налоговый орган по месту нахождения указанного земельного участка и в орган регистрации прав в сроки, установленные законодательством Российской Федерации;

---

---

(в ред. Законов Мурманской области от 10.12.2013 N 1686-01-ЗМО, от 19.06.2017 N 2146-01-ЗМО )

участвует в разработке и выполнении государственных программ Мурманской области, связанных с использованием земель и регулированием земельных отношений;  
(в ред. Законов Мурманской области от 12.04.2010 N 1225-01-ЗМО, от 07.11.2013 N 1674-01-ЗМО )

осуществляет функции по приватизации земельных участков, переоформлению прав на земельные участки и выступает арендодателем земельных участков;  
(в ред. Закона Мурманской области от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО)

осуществляет юридические действия по передаче в аренду и безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в собственности Мурманской области, а также иных земельных участков в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Мурманской области, в том числе заключает и расторгает договоры аренды и безвозмездного пользования, вносит изменения в указанные договоры;  
(в ред. Закона Мурманской области от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО)

обращается в суд с требованием об изъятии земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения и о его продаже с публичных торгов по одному из оснований, предусмотренных пунктами 2 и 3 статьи 6 Федерального закона "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения";  
(в ред. Закона Мурманской области от 19.06.2017 N 2146-01-ЗМО)

в течение шести месяцев со дня вступления в законную силу решения суда об изъятии земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения и о его продаже с публичных торгов по одному из оснований, предусмотренных пунктами 2 и 3 статьи 6 Федерального закона "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", обеспечивает при необходимости проведение кадастровых работ и устанавливает вид разрешенного использования (при его отсутствии) земельного участка, а также проводит публичные торги по его продаже в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;  
(в ред. Закона Мурманской области от 19.06.2017 N 2146-01-ЗМО)

контролирует перечисление в областной бюджет средств от продажи и аренды земельных участков, а также от продажи права на заключение договора аренды земельных участков на торгах (аукционах, конкурсах);  
(в ред. Закона Мурманской области от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО)

осуществляет юридические действия по предоставлению в собственность и постоянное (бессрочное) пользование земельных участков, находящихся в собственности Мурманской области, и иных земельных участков в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Мурманской области;  
(в ред. Закона Мурманской области от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО)

осуществляет в случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации, подготовку схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории;  
(абзац введен Законом Мурманской области от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО)

утверждает схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории;

---

---

(абзац введен Законом Мурманской области от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО)

обеспечивает выдачу в определенных законодательством Российской Федерации случаях, в порядке, установленном нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными правовыми актами Мурманской области, разрешения на использование земельных участков, находящихся в государственной собственности Мурманской области, без предоставления земельных участков и установления сервитутов;

(абзац введен Законом Мурманской области от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО)

принимает решение об установлении, о прекращении публичных сервитутов в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций, их эксплуатации;

(абзац введен Законом Мурманской области от 19.06.2017 N 2146-01-ЗМО)

осуществляет иные полномочия, предусмотренные законодательством Российской Федерации, настоящим Законом и иными нормативными правовыми актами Мурманской области.

## **Статья 6. Полномочия органов местного самоуправления в области земельных отношений**

### 1. Органы местного самоуправления:

(в ред. Закона Мурманской области от 28.05.2007 N 852-01-ЗМО)

управляют и распоряжаются земельными участками, находящимися в муниципальной собственности;

рассматривают ходатайства заинтересованных лиц о переводе земель из одной категории в другую или ходатайства о переводе земельных участков из состава земель одной категории в другую в отношении земель, находящихся в муниципальной и частной собственности, за исключением земель сельскохозяйственного назначения, об отнесении земель к категориям в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Законом;

(абзац введен Законом Мурманской области от 26.02.2006 N 732-01-ЗМО)

переводят из одной категории в другую земли, находящиеся в муниципальной и частной собственности, за исключением земель сельскохозяйственного назначения;

(в ред. Закона Мурманской области от 26.02.2006 N 732-01-ЗМО)

устанавливают и прекращают публичные сервитуты в соответствии с законодательством Российской Федерации;

(в ред. Закона Мурманской области от 08.07.2019 N 2394-01-ЗМО)

резервируют земельные участки для муниципальных нужд;

принимают решения об изъятии земельных участков для муниципальных нужд;

(в ред. Законов Мурманской области от 12.04.2010 N 1225-01-ЗМО, от 03.07.2015 N 1880-01-ЗМО)

принимают решение о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования

---

земельным участком или права пожизненно наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя или землевладельца от принадлежащего ему права на земельный участок и в трехдневный срок со дня принятия направляют копию принятого решения лицу, подавшему заявление об отказе от права на земельный участок;  
(абзац введен Законом Мурманской области от 10.12.2013 N 1686-01-ЗМО)

направляют в суд требование об изъятии земельного участка, предоставленного на праве постоянного (бессрочного) пользования или пожизненно наследуемого владения, по основаниям, указанным в подпункте 1 пункта 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации, в порядке, предусмотренном пунктом 6 статьи 54 Земельного кодекса Российской Федерации;  
(абзац введен Законом Мурманской области от 10.12.2013 N 1686-01-ЗМО)

принимают решение об изъятии земельного участка, предоставленного на праве постоянного (бессрочного) пользования муниципальному учреждению, казенному предприятию, по основаниям, указанным в подпункте 1 пункта 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации, в порядке, предусмотренном пунктом 3 статьи 54 Земельного кодекса Российской Федерации;  
(абзац введен Законом Мурманской области от 10.12.2013 N 1686-01-ЗМО)

обращаются в орган регистрации прав с заявлением о государственной регистрации прекращения права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком или права пожизненно наследуемого владения земельным участком с приложением копии решения о прекращении такого права либо решения об изъятии земельного участка или копии вступившего в законную силу судебного акта об изъятии земельного участка, в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, в случае наличия в Едином государственном реестре недвижимости записи о таком праве;  
(абзац введен Законом Мурманской области от 10.12.2013 N 1686-01-ЗМО; в ред. Закона Мурманской области от 19.06.2017 N 2146-01-ЗМО)

сообщают об отказе либо о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком или права пожизненно наследуемого владения земельным участком, записи о которых не внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в налоговый орган по месту нахождения указанного земельного участка и в орган регистрации прав в сроки, установленные законодательством Российской Федерации;  
(абзац введен Законом Мурманской области от 10.12.2013 N 1686-01-ЗМО; в ред. Закона Мурманской области от 19.06.2017 N 2146-01-ЗМО)

осуществляют изменение границ населенных пунктов в соответствии с требованиями земельного и градостроительного законодательства;  
(в ред. Закона Мурманской области от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО)

устанавливают порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности и предоставленные в аренду без торгов, если иное не установлено Земельным кодексом Российской Федерации или другими федеральными законами, а также порядок предоставления в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, льгот по уплате арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности и предоставленные в аренду без торгов;  
(в ред. Закона Мурманской области от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО)

исключен. - Закон Мурманской области от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО;

---

осуществляют муниципальный земельный контроль в соответствии с положением, утвержденным представительным органом муниципального образования;  
(в ред. Закона Мурманской области от 09.11.2021 N 2686-01-ЗМО)

устанавливают правила землепользования и застройки территорий городских округов, муниципальных округов, городских поселений, сельских поселений;  
(в ред. Законов Мурманской области от 12.04.2010 N 1225-01-ЗМО, от 04.12.2020 N 2568-01-ЗМО )

разрабатывают и реализуют программы по использованию и охране земель, находящихся в муниципальной собственности;  
(в ред. Закона Мурманской области от 12.04.2010 N 1225-01-ЗМО)

устанавливают предельные размеры земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства;  
(в ред. Законов Мурманской области от 12.04.2010 N 1225-01-ЗМО, от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО )

осуществляют в случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации, подготовку схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории;  
(в ред. Закона Мурманской области от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО)

абзац исключен. - Закон Мурманской области от 03.07.2015 N 1880-01-ЗМО;

абзацы двадцатый - двадцать первый исключены. - Закон Мурманской области от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО;

устанавливают ограничения прав на земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности;

утверждают схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории;  
(абзац введен Законом Мурманской области от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО)

обеспечивают выдачу в определенных законодательством Российской Федерации случаях, в порядке, установленном нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными правовыми актами Мурманской области, разрешения на использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов;  
(абзац введен Законом Мурманской области от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО)

осуществляют иные полномочия, предусмотренные законодательством Российской Федерации, настоящим Законом и иными нормативными правовыми актами Мурманской области.

2. Органы местного самоуправления:  
(в ред. Закона Мурманской области от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО)

направляют в орган местного самоуправления городского округа, муниципального округа или поселения, на территориях которых находится населенный пункт, а в случае, если земельный участок расположен на межселенной территории, - в орган местного самоуправления

---

---

муниципального района мотивированное заявление о включении земельного участка в границы населенного пункта либо об исключении земельного участка из границ населенного пункта и об установлении или об изменении вида разрешенного использования земельного участка с прилагаемыми, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, к нему документами;

(в ред. Закона Мурманской области от 04.12.2020 N 2568-01-ЗМО)

подготавливают и направляют в сроки, установленные законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, в уполномоченный орган по управлению и распоряжению земельными участками, находящимися в государственной собственности Мурманской области, заключение о возможности и целесообразности включения земельного участка в границы населенного пункта либо исключения земельного участка из границ населенного пункта, а также о возможности установления или изменения вида разрешенного использования земельного участка в случае, если это указано в данном заявлении;

проводят в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, в порядке, определяемом уставом муниципального образования и (или) нормативными правовыми актами представительного органа местного самоуправления, публичные слушания по вопросу о включении земельного участка в границы населенного пункта либо об исключении земельного участка из границ населенного пункта и об установлении или об изменении вида разрешенного использования земельного участка, за исключением случая включения земельного участка в границы населенного пункта в целях жилищного строительства, в том числе комплексного освоения земельных участков в целях жилищного строительства, или рекреационного использования;

(в ред. Закона Мурманской области от 12.04.2010 N 1225-01-ЗМО)

направляют в сроки, установленные законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, в уполномоченный орган по управлению и распоряжению земельными участками, находящимися в государственной собственности Мурманской области, поступившее заявление о включении земельного участка в границу населенного пункта либо об исключении земельного участка из границы населенного пункта, прилагаемые к нему документы, заключение, указанное в [абзаце третьем](#) настоящего пункта, а также заключение о результатах публичных слушаний, за исключением случаев, указанных в [абзаце четвертом](#) настоящего пункта.

(п. 2 введен Законом Мурманской области от 28.05.2007 N 852-01-ЗМО)

3. Орган местного самоуправления городского округа, муниципального округа или поселения, на территориях которых находится населенный пункт, а в случае, если земельный участок расположен на межселенной территории, - орган местного самоуправления муниципального района рассматривает мотивированное заявление о включении земельного участка в границы населенного пункта либо об исключении земельного участка из границ населенного пункта и об установлении или об изменении вида разрешенного использования земельного участка с прилагаемыми, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, к нему документами, поступившее от органа государственной власти Российской Федерации, уполномоченного органа по управлению и распоряжению земельными участками, находящимися в государственной собственности Мурманской области, органа местного самоуправления, физического или юридического лица, заинтересованных во включении земельного участка в границы населенного пункта либо в исключении земельного участка из границ населенного пункта.

(п. 3 введен Законом Мурманской области от 28.05.2007 N 852-01-ЗМО; в ред. Закона

---

Мурманской области от 04.12.2020 N 2568-01-ЗМО)

**Статья 6.1. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти Мурманской области**

(введена Законом Мурманской области от 11.03.2020 N 2467-01-ЗМО)

Полномочия органов местного самоуправления и органов государственной власти Мурманской области в области градостроительной деятельности и в области земельных отношений могут быть перераспределены между ними в порядке, предусмотренном частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

**Статья 7. Перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую**

(в ред. Закона Мурманской области от 03.06.2022 N 2780-01-ЗМО)

(в ред. Закона Мурманской области от 26.02.2006 N 732-01-ЗМО)

1. Перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую осуществляются:

(в ред. Закона Мурманской области от 12.04.2010 N 1225-01-ЗМО)

уполномоченным органом по управлению и распоряжению земельными участками - в отношении земель, находящихся в государственной собственности Мурманской области, и земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в муниципальной и частной собственности;

(в ред. Закона Мурманской области от 19.06.2017 N 2146-01-ЗМО)

органами местного самоуправления - в отношении земель, находящихся в муниципальной и частной собственности, за исключением земель сельскохозяйственного назначения.

Перевод земель населенных пунктов в земли иных категорий и земель иных категорий в земли населенных пунктов независимо от их форм собственности осуществляется путем установления или изменения границ населенных пунктов в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

(в ред. Законов Мурманской области от 28.05.2007 N 852-01-ЗМО, от 04.12.2020 N 2568-01-ЗМО, от 03.06.2022 N 2780-01-ЗМО)

Абзац исключен. - Закон Мурманской области от 08.04.2015 N 1844-01-ЗМО.

Перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую осуществляется с учетом документов территориального планирования, а также требований, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

(абзац введен Законом Мурманской области от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО)

2. Для перевода земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую заинтересованным лицом подается ходатайство о переводе земель из одной категории в другую или ходатайство о переводе земельных участков из состава земель одной категории в

---

другую (далее также - ходатайство) в уполномоченный орган по управлению и распоряжению земельными участками или орган местного самоуправления, уполномоченный на рассмотрение этого ходатайства.

(в ред. Закона Мурманской области от 19.06.2017 N 2146-01-ЗМО)

3. Содержание ходатайства о переводе земельных участков из состава земель одной категории в другую и состав иных требуемых документов устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

(в ред. Закона Мурманской области от 12.04.2012 N 1459-01-ЗМО)

4. Содержание ходатайства о переводе земель из одной категории в другую в отношении земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации, и состав иных требуемых документов устанавливаются уполномоченным органом по управлению и распоряжению земельными участками.

(в ред. Законов Мурманской области от 12.04.2012 N 1459-01-ЗМО, от 19.06.2017 N 2146-01-ЗМО )

5. Утратил силу с 1 июля 2012 года. - Закон Мурманской области от 12.04.2012 N 1459-01-ЗМО.

5.1. Исполнительные органы Мурманской области или органы местного самоуправления ходатайствуют о переводе земельных участков из состава земель одной категории в другую без согласия правообладателей земельных участков в случаях перевода земельных участков из состава земель одной категории в другую для создания особо охраняемых природных территорий без изъятия земельных участков у их правообладателей либо в связи с установлением или изменением черты населенных пунктов.

(п. 5.1 введен Законом Мурманской области от 12.04.2010 N 1225-01-ЗМО; в ред. Закона Мурманской области от 30.05.2022 N 2767-01-ЗМО)

6. Ходатайство о переводе земель из одной категории в другую или ходатайство о переводе земельных участков из состава земель одной категории в другую и иные требуемые документы рассматриваются органом местного самоуправления, уполномоченным на рассмотрение этого ходатайства, или уполномоченным органом по управлению и распоряжению земельными участками в сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

(в ред. Законов Мурманской области от 12.04.2012 N 1459-01-ЗМО, от 19.06.2017 N 2146-01-ЗМО )

**Статья 8. Государственный кадастровый учет земельных участков, мониторинг земель, государственный земельный надзор, землеустройство**

(в ред. Закона Мурманской области от 01.12.2011 N 1428-01-ЗМО)

(в ред. Закона Мурманской области от 12.04.2010 N 1225-01-ЗМО)

Государственный кадастровый учет земельных участков, мониторинг земель, государственный земельный надзор, землеустройство на территории Мурманской области осуществляются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

(в ред. Закона Мурманской области от 01.12.2011 N 1428-01-ЗМО)

## **Глава 2. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ, РЕЗЕРВИРОВАНИЕ, ИЗЪЯТИЕ ЗЕМЕЛЬ**

(в ред. Закона Мурманской области)

---

от 09.07.2004 N 498-01-ЗМО)

## **Статья 9. Права на земельные участки, предоставляемые гражданам и юридическим лицам**

1. Земельные участки из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации:

гражданам в собственность, аренду или безвозмездное пользование;  
(в ред. Закона Мурманской области от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО)

юридическим лицам в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование или безвозмездное пользование.

(в ред. Закона Мурманской области от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО)

2. Права постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения земельными участками, находящимися в государственной или муниципальной собственности, возникшие у правообладателей до введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации, сохраняются.

(в ред. Законов Мурманской области от 11.03.2008 N 943-01-ЗМО, от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО)

3. Гражданин или юридическое лицо, которым предоставляется на праве аренды или на праве безвозмездного пользования земельный участок (или часть земельного участка) из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязаны заключить договор аренды или договор безвозмездного пользования земельным участком соответственно с уполномоченным органом по управлению и распоряжению земельными участками, находящимися в государственной собственности Мурманской области, или органами местного самоуправления.

(в ред. Законов Мурманской области от 26.02.2006 N 732-01-ЗМО, от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО)

4. Право на получение земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, реализуется гражданами и юридическими лицами при наличии свободных земель соответствующего целевого назначения и разрешенного использования.

**Статья 10. Утратила силу. - Закон Мурманской области от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО.**

**Статья 11. Предоставление земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной или муниципальной собственности**

(в ред. Закона Мурманской области от 28.05.2007 N 852-01-ЗМО)

1. Земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются гражданам и юридическим лицам в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

(в ред. Закона Мурманской области от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО)

Земельные участки для выпаса скота и сенокошения, кроме земельных участков, занятых

---

оленьими пастбищами, предоставляются гражданам в аренду сроком до трех лет без права выкупа.

(в ред. Законов Мурманской области от 12.04.2010 N 1225-01-ЗМО, от 04.05.2014 N 1743-01-ЗМО )

Абзац исключен. - Закон Мурманской области от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО.

2. Утратил силу. - Закон Мурманской области от 21.02.2019 N 2345-01-ЗМО.

3. Орган местного самоуправления муниципального образования, в собственности которого находится земельный участок, выделенный в счет земельных долей, находящихся в муниципальной собственности, не позднее чем в течение двух недель со дня возникновения права муниципальной собственности на такой земельный участок публикует в средствах массовой информации, определенных Правительством Мурманской области, и размещает на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (при его наличии) информацию о возможности приобретения такого земельного участка на условиях, предусмотренных пунктом 5.1 статьи 10 Федерального закона от 24.07.2002 N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения". Указанная информация размещается также на информационных щитах, расположенных на территории данного муниципального образования.

(п. 3 в ред. Закона Мурманской области от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО)

## **Статья 12. Особенности предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на котором расположены здание, сооружение**

(в ред. Закона Мурманской области от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО)

Исключительное право на приобретение земельных участков в собственность или в аренду имеют граждане, юридические лица, являющиеся собственниками зданий, сооружений, расположенных на таких земельных участках, если иное не установлено Земельным кодексом Российской Федерации или другим федеральным законом.

## **Статья 13. Нормы предоставления земельных участков гражданам**

1. Предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из находящихся в государственной или муниципальной собственности земель, в отношении которых в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности устанавливаются градостроительные регламенты, определяются такими градостроительными регламентами.

Предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из находящихся в государственной или муниципальной собственности земель, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или в отношении которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяются в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами.

(п. 1 в ред. Закона Мурманской области от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО)

2. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков,

---

предоставляемых гражданам в собственность из находящихся в государственной или муниципальной собственности земель для ведения личного подсобного хозяйства, устанавливаются нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.  
(в ред. Закона Мурманской области от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО)

3. Утратил силу. - Закон Мурманской области от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО.

#### **Статья 14. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность бесплатно**

(в ред. Закона Мурманской области от 21.02.2019 N 2345-01-ЗМО)

Предельный минимальный размер земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, предоставляемого гражданам в собственность бесплатно по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации и настоящим Законом, определяется в соответствии со [статьей 13](#) настоящего Закона, при этом предельный максимальный размер такого земельного участка не может быть более чем:

для индивидуального жилищного строительства - 0,06 гектара;

для ведения гражданами садоводства для собственных нужд - 0,1 гектара;  
(в ред. Закона Мурманской области от 08.12.2022 N 2829-01-ЗМО)

для ведения гражданами огородничества для собственных нужд - 0,1 гектара;  
(в ред. Закона Мурманской области от 08.12.2022 N 2829-01-ЗМО)

для ведения личного подсобного хозяйства - 0,2 гектара.

Положения настоящей статьи не распространяются на случаи предоставления в соответствии со [статьей 15.1](#) настоящего Закона бесплатно без торгов земельных участков, находящихся в государственной собственности Мурманской области, муниципальной собственности, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, многодетным семьям, проживающим на территории Мурманской области.

#### **Статья 14.1. Земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства**

(в ред. Закона Мурманской области от 21.02.2019 N 2345-01-ЗМО)

1. Максимальный размер общей площади земельных участков, которые могут находиться одновременно на праве собственности и (или) ином праве у граждан, ведущих личное подсобное хозяйство, составляет 2,5 гектара.

2. оборот земельных участков, предоставленных гражданам и (или) приобретенных ими для ведения личного подсобного хозяйства, осуществляется в соответствии с гражданским и земельным законодательством.

#### **Статья 14.2. Предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставляемых для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности**

---

(введена Законом Мурманской области от 21.02.2019 N 2345-01-ЗМО)

Минимальный размер земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, предоставляемого для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, устанавливается равным 0,5 гектара, за исключением случаев, для которых в соответствии с Федеральным законом от 11.06.2003 N 74-ФЗ "О крестьянском (фермерском) хозяйстве" минимальные размеры земельных участков не устанавливаются.

Максимальный размер земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, предоставляемого для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, устанавливается равным 50 гектарам.

## **Статья 15. Предоставление земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно**

(в ред. Закона Мурманской области от 21.02.2019 N 2345-01-ЗМО)

1. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Мурманской области, муниципальной собственности, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (по выбору гражданина) осуществляется следующим категориям граждан, проживающим на территории Мурманской области:  
(в ред. Закона Мурманской области от 08.12.2022 N 2829-01-ЗМО)

участникам Великой Отечественной войны, а также гражданам, на которых законодательством распространены социальные гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны;

гражданам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС;

инвалидам первой и второй групп.

Предоставление в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной собственности Мурманской области, муниципальной собственности, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов для индивидуального жилищного строительства осуществляется гражданам, относящимся к указанным категориям, в случае, если они состоят на учете в качестве нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам социального найма из жилищного фонда Мурманской области и (или) жилищных фондов муниципальных образований Мурманской области.

2. Земельные участки, находящиеся в государственной собственности Мурманской области, муниципальной собственности, или земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставляются гражданам, указанным в [пункте 1](#) настоящей статьи, в собственность бесплатно однократно. Если гражданин имеет право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно по нескольким основаниям, указанным в [пункте 1](#)

---

настоящей статьи, [пункте 1 статьи 15.1](#), [пункте 1 статьи 15.2](#) и [пункте 1 статьи 15.3](#) настоящего Закона, этот гражданин вправе получить земельный участок в собственность бесплатно по одному из указанных оснований.

(в ред. Законов Мурманской области от 30.05.2022 N 2770-01-ЗМО, от 13.10.2023 N 2928-01-ЗМО )

Положения [абзаца первого](#) настоящего пункта об однократном предоставлении гражданам, указанным в [пункте 1](#) настоящей статьи, земельных участков не применяются, если земельный участок, ранее предоставленный гражданину в собственность бесплатно в соответствии с настоящей статьей, не может использоваться в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием вследствие боевых действий и (или) чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Право собственности гражданина на принадлежащий ему земельный участок, использование которого в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием вследствие боевых действий и (или) чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера невозможно, сохраняется. Гражданин вправе отказаться от права собственности на такой земельный участок в соответствии с гражданским и земельным законодательством.

(абзац введен Законом Мурманской области от 01.07.2025 N 3141-01-ЗМО)

3. Предельные размеры земельных участков, предоставляемых гражданам, указанным в [пункте 1](#) настоящей статьи, определяются в соответствии со [статьями 13](#) и [14](#) настоящего Закона.

4. [Порядок](#) бесплатного предоставления земельных участков в собственность гражданам, указанным в [пункте 1](#) настоящей статьи, определяется в соответствии с приложением N 1 к настоящему Закону.

**Статья 15.1. Предоставление земельных участков в собственность бесплатно многодетным семьям, состоящим на учете в качестве нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам социального найма из жилищного фонда Мурманской области и (или) жилищных фондов муниципальных образований Мурманской области**

(в ред. Закона Мурманской области от 30.05.2022 N 2770-01-ЗМО)

(введена Законом Мурманской области от 10.11.2011 N 1414-01-ЗМО)

1. Многодетные семьи, проживающие на территории Мурманской области (далее - многодетные семьи), имеют право приобрести бесплатно без торгов земельные участки, находящиеся в государственной собственности Мурманской области, муниципальной собственности, или земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, в случае, если они состоят на учете в качестве нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам социального найма из жилищного фонда Мурманской области и (или) жилищных фондов муниципальных образований Мурманской области и данные земельные участки предоставляются для ведения гражданами садоводства для собственных нужд (с правом размещения на садовом земельном участке садовых домов, жилых домов, хозяйственных построек и гаражей) и осуществления индивидуального жилищного строительства (далее - жилищное строительство).

(в ред. Законов Мурманской области от 03.07.2015 N 1880-01-ЗМО, от 21.02.2019 N 2345-01-ЗМО, от 08.12.2022 N 2829-01-ЗМО)

2. Земельные участки предоставляются многодетным семьям бесплатно в собственность в

---

соответствии с настоящей статьей однократно. Если гражданин имеет право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно по нескольким основаниям, указанным в [пункте 1](#) настоящей статьи, [пункте 1 статьи 15](#), [пункте 1 статьи 15.2](#) и [пункте 1 статьи 15.3](#) настоящего Закона, этот гражданин вправе получить земельный участок в собственность бесплатно по одному из указанных оснований.

(в ред. Законов Мурманской области от 30.05.2022 N 2770-01-ЗМО, от 13.10.2023 N 2928-01-ЗМО )

Положения [абзаца первого](#) настоящего пункта об однократном предоставлении многодетным семьям земельных участков в собственность бесплатно не применяются, если земельный участок, ранее предоставленный многодетной семье в собственность бесплатно в соответствии с настоящей статьей, не может использоваться в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием вследствие боевых действий и (или) чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Право собственности многодетной семьи на принадлежащий ей земельный участок, использование которого в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием вследствие боевых действий и (или) чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера невозможно, сохраняется. Многодетная семья вправе отказаться от права собственности на такой земельный участок в соответствии с гражданским и земельным законодательством.

(абзац введен Законом Мурманской области от 01.07.2025 N 3141-01-ЗМО)

Действие изменений, внесенных Законом Мурманской области от 01.07.2025 N 3141-01-ЗМО в пункт 2.1, не распространяется на многодетные семьи, состоящие на учете в целях бесплатного предоставления в их собственность земельных участков по основаниям, установленным [статьей 15.1](#) настоящего Закона на день вступления в силу Законом Мурманской области от 01.07.2025 N 3141-01-ЗМО.

2.1. Земельный участок для целей, предусмотренных настоящей статьей, предоставляется многодетной семье, указанной в [пункте 1](#) настоящей статьи, по месту постановки ее на учет в целях бесплатного предоставления в ее собственность земельного участка, за исключением многодетных семей, проживающих на территории закрытых административно-территориальных образований Мурманской области.

Многодетные семьи, указанные в [пункте 1](#) настоящей статьи, проживающие на территории закрытых административно-территориальных образований Мурманской области, вправе получить земельный участок в собственность бесплатно на территории Мурманской области независимо от места их проживания.

(п. 2.1 введен Законом Мурманской области от 01.07.2025 N 3141-01-ЗМО)

3. Предельный максимальный размер земельного участка, предоставляемого в соответствии с настоящей статьей бесплатно в собственность многодетной семье, составляет:

(в ред. Закона Мурманской области от 30.05.2022 N 2770-01-ЗМО)

для осуществления жилищного строительства - 0,15 гектара;  
(в ред. Закона Мурманской области от 21.02.2019 N 2345-01-ЗМО)

для ведения гражданами садоводства для собственных нужд - 0,2 гектара.  
(в ред. Законов Мурманской области от 21.02.2019 N 2345-01-ЗМО, от 08.12.2022 N 2829-01-ЗМО )

---

4. Предельный минимальный размер земельного участка, предоставляемого в соответствии с настоящей статьей бесплатно в собственность многодетной семье, составляет:  
(в ред. Закона Мурманской области от 30.05.2022 N 2770-01-ЗМО)

для осуществления жилищного строительства - 0,1 гектара;  
(в ред. Закона Мурманской области от 21.02.2019 N 2345-01-ЗМО)

для ведения гражданами садоводства для собственных нужд - 0,15 гектара.  
(в ред. Законов Мурманской области от 21.02.2019 N 2345-01-ЗМО, от 08.12.2022 N 2829-01-ЗМО )

5. **Порядок** бесплатного предоставления земельных участков в собственность многодетным семьям определяется в соответствии с приложением N 2 к настоящему Закону.  
(в ред. Закона Мурманской области от 21.02.2019 N 2345-01-ЗМО)

5.1. Многодетным семьям, указанным в **пункте 1** настоящей статьи, с их согласия предоставляется иная мера социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями в виде единовременной денежной выплаты взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно (далее - иная мера поддержки по обеспечению жилыми помещениями) в соответствии с Законом Мурманской области от 19.12.2019 N 2454-01-ЗМО "Об отдельных мерах социальной поддержки многодетных семей и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Мурманской области".

(п. 5.1 введен Законом Мурманской области от 19.12.2019 N 2454-01-ЗМО; в ред. Законов Мурманской области от 11.03.2020 N 2467-01-ЗМО, от 01.07.2025 N 3141-01-ЗМО)

5.2. Многодетные семьи, получившие земельный участок в соответствии с **пунктом 1** настоящей статьи и отказавшиеся от права собственности на него в соответствии со статьей 53 Земельного кодекса Российской Федерации, имеют право на получение иной меры поддержки по обеспечению жилыми помещениями или дополнительной меры социальной поддержки по обеспечению земельными участками в виде единовременной денежной выплаты на приобретение на территории Мурманской области в собственность земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, ведения садоводства для собственных нужд или индивидуального жилищного строительства (далее - дополнительная мера поддержки по обеспечению земельными участками) в соответствии с Законом Мурманской области от 19.12.2019 N 2454-01-ЗМО "Об отдельных мерах социальной поддержки многодетных семей и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Мурманской области".

(в ред. Законов Мурманской области от 26.12.2022 N 2852-01-ЗМО, от 01.07.2025 N 3141-01-ЗМО )

Право на получение иной меры поддержки по обеспечению жилыми помещениями или дополнительной меры поддержки по обеспечению земельными участками, указанных в **абзаце первом** настоящего пункта, может быть реализовано при одновременном соблюдении следующих условий:

(в ред. Закона Мурманской области от 01.07.2025 N 3141-01-ЗМО)

абзац утратил силу. - Закон Мурманской области от 26.12.2022 N 2852-01-ЗМО;

срок, исчисляемый со дня принятия правового акта о предоставлении многодетной семье земельного участка в собственность бесплатно до дня его поступления в государственную

---

собственность Мурманской области или муниципальную собственность, не может быть менее срока, установленного Правительством Мурманской области;  
(в ред. Закона Мурманской области от 30.06.2023 N 2914-01-ЗМО)

на дату поступления земельного участка в муниципальную собственность он должен быть свободен от прав третьих лиц, в отношении земельного участка не должно быть спора о праве, земельный участок должен быть освобожден от какого-либо имущества, земельный участок не должен быть обеспечен объектами инженерной инфраструктуры в соответствии с параметрами планируемого строительства систем инженерно-технического обеспечения, предусмотренными проектом планировки территории, в границах которой находится земельный участок, а в случае отсутствия проекта планировки территории - объектами инженерной инфраструктуры, определенными Правительством Мурманской области.  
(в ред. Закона Мурманской области от 26.12.2022 N 2852-01-ЗМО)

Абзац утратил силу. - Закон Мурманской области от 30.06.2023 N 2914-01-ЗМО.  
(п. 5.2 введен Законом Мурманской области от 30.05.2022 N 2770-01-ЗМО)

5.3. Многодетные семьи, получившие земельный участок в соответствии с [пунктом 1](#) настоящей статьи, не осуществившие государственную регистрацию права собственности на него и отказавшиеся от предоставленного земельного участка, имеют право на получение иной меры поддержки по обеспечению жилыми помещениями или дополнительной меры поддержки по обеспечению земельными участками в соответствии с Законом Мурманской области от 19.12.2019 N 2454-01-ЗМО "Об отдельных мерах социальной поддержки многодетных семей и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Мурманской области".  
(в ред. Закона Мурманской области от 01.07.2025 N 3141-01-ЗМО)

Право на получение иной меры поддержки по обеспечению жилыми помещениями или дополнительной меры поддержки по обеспечению земельными участками, указанных в [абзаце первом](#) настоящего пункта, может быть реализовано при одновременном соблюдении следующих условий:  
(в ред. Закона Мурманской области от 01.07.2025 N 3141-01-ЗМО)

срок, исчисляемый со дня принятия правового акта о предоставлении многодетной семье земельного участка в собственность бесплатно до дня отмены такого правового акта на основании заявления многодетной семьи, не может быть менее срока, установленного Правительством Мурманской области;

на день отмены правового акта о предоставлении многодетной семье земельного участка в собственность бесплатно такой земельный участок должен быть свободен от прав третьих лиц, в отношении земельного участка не должно быть спора о праве, земельный участок должен быть освобожден от какого-либо имущества, земельный участок не должен быть обеспечен объектами инженерной инфраструктуры в соответствии с параметрами планируемого строительства систем инженерно-технического обеспечения, предусмотренными проектом планировки территории, в границах которой находится земельный участок, а в случае отсутствия проекта планировки территории - объектами инженерной инфраструктуры, определенными Правительством Мурманской области.  
(п. 5.3 введен Законом Мурманской области от 30.06.2023 N 2914-01-ЗМО)

5.4. Многодетные семьи, указанные в [пункте 1](#) настоящей статьи, состоящие на учете в целях бесплатного предоставления в их собственность земельных участков, находящихся в

государственной собственности Мурманской области, муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, в соответствии с [Порядком](#) бесплатного предоставления земельных участков в собственность многодетным семьям, предусмотренным приложением N 2 к настоящему Закону, имеют право на дополнительную меру поддержки по обеспечению земельными участками, за исключением многодетных семей, выбравших предоставление иной меры поддержки по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с Законом Мурманской области от 19.12.2019 N 2454-01-ЗМО "Об отдельных мерах социальной поддержки многодетных семей и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Мурманской области".

(п. 5.4 в ред. Закона Мурманской области от 01.07.2025 N 3141-01-ЗМО)

5.5. На многодетные семьи, указанные в [пунктах 5.2 и 5.3](#) настоящей статьи, не распространяется требование об их учете в качестве нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам социального найма из жилищного фонда Мурманской области и (или) жилищных фондов муниципальных образований Мурманской области.

(п. 5.5 введен Законом Мурманской области от 30.06.2023 N 2914-01-ЗМО)

6. Действие настоящей статьи не распространяется на:

Действие изменений, внесенных Законом Мурманской области от 01.07.2025 N 3141-01-ЗМО в абзац второй, не распространяется на многодетные семьи, состоящие на учете в целях бесплатного предоставления в их собственность земельных участков по основаниям, установленным [статьями 15.1, 15.2](#) настоящего Закона на день вступления в силу Закона Мурманской области от 01.07.2025 N 3141-01-ЗМО.

многодетные семьи, члены которых имеют земельные участки в собственности, на праве пожизненного наследуемого владения или постоянного (бессрочного) пользования на территории Мурманской области, предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд либо осуществления жилищного строительства, или имели такие земельные участки и произвели их отчуждение менее чем за пять лет до подачи заявления о постановке на учет в целях бесплатного предоставления в их собственность земельных участков, за исключением случаев, указанных в [абзаце втором пункта 2](#) настоящей статьи;

(в ред. Законов Мурманской области от 28.06.2013 N 1644-01-ЗМО, от 21.02.2019 N 2345-01-ЗМО, от 30.05.2022 N 2770-01-ЗМО, от 08.12.2022 N 2829-01-ЗМО, от 01.07.2025 N 3141-01-ЗМО)

многодетные семьи, в которых оба родителя, усыновителя (одинокие мать, отец, усыновитель) лишены родительских прав.

При предоставлении мер социальной поддержки, предусмотренных настоящей статьей, в составе многодетной семьи не учитываются дети, в отношении которых оба родителя или единственный родитель лишены родительских прав, а также дети, приобретшие дееспособность в полном объеме в связи с эмансипацией или вступлением в брак.

(абзац введен Законом Мурманской области от 28.04.2025 N 3113-01-ЗМО)

Примечания:

(в ред. Закона Мурманской области от 13.10.2023 N 2928-01-ЗМО)

1. Для целей настоящего Закона под многодетной семьей понимается семья граждан

---

Российской Федерации, к членам которой относятся зарегистрированные в браке родители или одинокие мать, отец, проживающие на территории Мурманской области, трое и более их несовершеннолетних детей, в том числе усыновленных, пасынков и падчериц. К членам многодетной семьи также относятся дети, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения, до окончания обучения, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет.

(в ред. Закона Мурманской области от 13.10.2023 N 2928-01-ЗМО)

2. Семьи, имевшие трех и более детей, сохраняют (возобновляют) право на приобретение бесплатно без торгов земельных участков, находящихся в государственной собственности Мурманской области, муниципальной собственности, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в случае гибели (смерти, объявления умершим, признания безвестно отсутствующим) одного или нескольких детей (с учетом которых такая семья ранее была поставлена на учет в целях бесплатного предоставления им в собственность земельных участков) в результате участия в специальной военной операции. При этом указанное право сохраняется (возобновляется) до достижения возраста 18 лет старшим ребенком, а в случае обучения этого ребенка по очной форме обучения в образовательных организациях - до окончания такого обучения, но не более чем до достижения им возраста 23 лет.

(в ред. Закона Мурманской области от 13.10.2023 N 2928-01-ЗМО)

3. В [пунктах 5.2](#) и [5.3](#) настоящей статьи под многодетными семьями понимаются семьи, которые на день принятия правового акта о предоставлении многодетной семье земельного участка в собственность бесплатно соответствовали требованиям, предусмотренным [пунктами 1](#) и [2](#) примечаний к настоящей статье.

(в ред. Закона Мурманской области от 13.10.2023 N 2928-01-ЗМО)

## **Статья 15.2. Предоставление земельных участков в собственность бесплатно многодетным семьям**

(введена Законом Мурманской области от 30.05.2022 N 2770-01-ЗМО)

1. Многодетные семьи имеют право приобрести бесплатно без торгов земельные участки, находящиеся в государственной собственности Мурманской области, муниципальной собственности, или земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, для ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд.

(в ред. Закона Мурманской области от 08.12.2022 N 2829-01-ЗМО)

2. Земельные участки предоставляются многодетным семьям бесплатно в собственность в соответствии с настоящей статьей однократно. Если гражданин имеет право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно по нескольким основаниям, указанным в [пункте 1](#) настоящей статьи, [пункте 1 статьи 15](#), [пункте 1 статьи 15.1](#) и [пункте 1 статьи 15.3](#) настоящего Закона, этот гражданин вправе получить земельный участок в собственность бесплатно по одному из указанных оснований.

(в ред. Закона Мурманской области от 13.10.2023 N 2928-01-ЗМО)

Положения [абзаца первого](#) настоящего пункта об однократном предоставлении многодетным семьям земельных участков в собственность бесплатно не применяются, если земельный участок, ранее предоставленный многодетной семье в собственность бесплатно в соответствии с настоящей статьей, не может использоваться в соответствии с его целевым

---

назначением и разрешенным использованием вследствие боевых действий и (или) чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Право собственности многодетной семьи на принадлежащий ей земельный участок, использование которого в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием вследствие боевых действий и (или) чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера невозможно, сохраняется. Многодетная семья вправе отказаться от права собственности на такой земельный участок в соответствии с гражданским и земельным законодательством.

(абзац введен Законом Мурманской области от 01.07.2025 N 3141-01-ЗМО)

3. Предельные размеры земельных участков, предоставляемых многодетным семьям, указанным в [пункте 1](#) настоящей статьи, определяются в соответствии со [статьями 13](#) и [14](#) настоящего Закона.

4. [Порядок](#) бесплатного предоставления земельных участков в собственность многодетным семьям, указанным в [пункте 1](#) настоящей статьи, определяется в соответствии с приложением 1 к настоящему Закону.

5. На предоставление земельных участков имеют право многодетные семьи, соответствующие требованиям, установленным в [пунктах 1](#) и [2](#) примечаний к статье 15.1 настоящего Закона, за исключением многодетных семей, указанных в [пункте 6](#) [статьи 15.1](#) настоящего Закона.

**Статья 15.3. Предоставление земельных участков в собственность бесплатно военнослужащим, лицам, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицам, проходящим (проходившим) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членам их семей**

(введена Законом Мурманской области от 13.10.2023 N 2928-01-ЗМО)

1. Земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и переданные в государственную собственность Мурманской области в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2011 N 423-ФЗ "О порядке безвозмездной передачи военного недвижимого имущества в собственность субъектов Российской Федерации, муниципальную собственность и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", а при отсутствии таких земельных участков - другие земельные участки, находящиеся в государственной собственности Мурманской области, муниципальной собственности, или земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, если иное не предусмотрено федеральными законами, предоставляются в собственность бесплатно следующим категориям граждан:

(в ред. Закона Мурманской области от 05.06.2024 N 3012-01-ЗМО)

военнослужащим, лицам, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицам, проходящим (проходившим) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющим специальные звания полиции, удостоенным звания Героя Российской Федерации или награжденным орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и являющимся ветеранами боевых действий (далее - участники специальной военной операции). Участники специальной военной

---

операции должны быть зарегистрированы на день завершения своего участия в специальной военной операции по месту жительства, а при отсутствии такой регистрации по месту пребывания на территории Мурманской области;

членам семей участников специальной военной операции, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции (далее - члены семей погибших (умерших) участников специальной военной операции).

2. Членами семей погибших (умерших) участников специальной военной операции признаются:

супруга (супруг), не вступившая (не вступивший) в повторный брак;

дети, не достигшие возраста 18 лет;

дети старше 18 лет, если они стали инвалидами до достижения ими возраста 18 лет;

дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения;

родители, проживавшие совместно с участниками специальной военной операции на дату их гибели (смерти);

лица, находившиеся на иждивении участников специальной военной операции на дату их гибели (смерти).

3. Земельные участки предоставляются гражданам, указанным в [пункте 1](#) настоящей статьи, для жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (по выбору гражданина). При этом предоставление земельных участков для жилищного строительства осуществляется в случае, если граждане, указанные в [пункте 1](#) настоящей статьи, состоят на учете в качестве нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам социального найма из жилищного фонда Мурманской области и (или) жилищных фондов муниципальных образований Мурманской области.

4. Земельные участки предоставляются гражданам, указанным в [пункте 1](#) настоящей статьи, в собственность бесплатно однократно. Если гражданин имеет право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно по нескольким основаниям, указанным в [пункте 1](#) настоящей статьи, [пункте 1 статьи 15](#), [пункте 1 статьи 15.1](#) и [пункте 1 статьи 15.2](#) настоящего Закона, этот гражданин вправе получить земельный участок в собственность бесплатно по одному из указанных оснований.

Положения [абзаца первого](#) настоящего пункта об однократном предоставлении гражданам, указанным в [пункте 1](#) настоящей статьи, земельных участков не применяются, если земельный участок, ранее предоставленный гражданину в собственность бесплатно в соответствии с настоящей статьей, не может использоваться в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием вследствие боевых действий и (или) чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Право собственности гражданина на принадлежащий ему земельный участок, использование которого в соответствии с его целевым назначением и

---

разрешенным использованием вследствие боевых действий и (или) чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера невозможно, сохраняется. Гражданин вправе отказаться от права собственности на такой земельный участок в соответствии с гражданским и земельным законодательством.

(абзац введен Законом Мурманской области от 01.07.2025 N 3141-01-ЗМО)

5. Предельные размеры земельных участков, предоставляемых гражданам, указанным в [пункте 1](#) настоящей статьи, определяются в соответствии со [статьями 13](#) и [14](#) настоящего Закона.

6. [Порядок](#) бесплатного предоставления земельных участков в собственность гражданам, указанным в [пункте 1](#) настоящей статьи, определяется в соответствии с приложением N 1 к настоящему Закону.

**Статья 15.4. Предоставление земельных участков на праве аренды без проведения торгов, расположенных на территории закрытых административно-территориальных образований Мурманской области, участникам специальной военной операции, а также членам семей погибших (умерших) участников специальной военной операции**

(статья введена Законом Мурманской области от 05.06.2024 N 3012-01-ЗМО)

1. Граждане, указанные в [пункте 1 статьи 15.3](#) настоящего Закона, постоянно проживающие или получившие разрешение на постоянное проживание на территории закрытых административно-территориальных образований Мурманской области (далее - ЗАТО), работающие на данной территории на условиях трудового договора, заключенного на неопределенный срок с организациями, по роду деятельности которых создано ЗАТО, либо получившие решение органов местного самоуправления ЗАТО на совершение сделок с недвижимым имуществом на территории ЗАТО, имеют право на внеочередное приобретение земельных участков, находящихся в государственной собственности Мурманской области, муниципальной собственности, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории ЗАТО, в аренду без проведения торгов для жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд.

Внеочередное приобретение земельных участков, находящихся в государственной собственности Мурманской области, муниципальной собственности, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории ЗАТО, на праве аренды без проведения торгов для жилищного строительства осуществляется гражданами, относящимися к указанным категориям, в случае, если они состоят на учете в качестве нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам социального найма из жилищного фонда Мурманской области и (или) жилищных фондов муниципальных образований Мурманской области.

2. Граждане, указанные в [пункте 1](#) настоящей статьи, имеют право на внеочередное приобретение земельных участков в аренду без проведения торгов в соответствии с настоящей статьей в случае, если ранее гражданам не предоставлялись земельные участки, предназначенные для жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, в соответствии с федеральными законами, законами Мурманской области, в порядке реализации ими права на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков в аренду без проведения торгов или

---

приобретение земельных участков в собственность бесплатно.

3. Внеочередное приобретение земельных участков в соответствии с настоящей статьей осуществляется однократно. Право на предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов имеет один из членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции.

4. Внеочередное приобретение земельных участков в аренду без проведения торгов гражданами, указанными в [пункте 1](#) настоящей статьи, осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

5. Перечень документов, подтверждающих право граждан, указанных в [пункте 1](#) настоящей статьи, на внеочередное приобретение земельного участка в аренду без проведения торгов, утверждается Правительством Мурманской области.

6. Предельные размеры земельных участков, предоставляемых гражданам, указанным в [пункте 1](#) настоящей статьи, определяются в соответствии со [статьями 13](#) и [14](#) настоящего Закона.

### **Статья 16. Резервирование земель**

(в ред. Закона Мурманской области от 12.04.2010 N 1225-01-ЗМО)

Резервирование земель для государственных нужд или муниципальных нужд на территории Мурманской области осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

### **Статья 17. Изъятие земельных участков для государственных нужд Мурманской области или муниципальных нужд**

(в ред. Закона Мурманской области от 03.07.2015 N 1880-01-ЗМО)

1. Изъятие земельных участков для государственных нужд Мурманской области или муниципальных нужд осуществляется в исключительных случаях по основаниям, предусмотренным федеральными законами.

(п. 1 в ред. Закона Мурманской области от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО)

2. Утратил силу. - Закон Мурманской области от 12.04.2010 N 1225-01-ЗМО.

3. Изъятие земельных участков для государственных нужд Мурманской области или муниципальных нужд осуществляется на основании решений Правительства Мурманской области, органов местного самоуправления в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

(в ред. Законов Мурманской области от 12.04.2010 N 1225-01-ЗМО, от 03.07.2015 N 1880-01-ЗМО)

4 - 5. Утратили силу. - Закон Мурманской области от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО.

## **Глава 3. ОБ ОБОРОТЕ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

(в ред. Закона Мурманской области  
от 26.02.2006 N 732-01-ЗМО)

---

**Статья 18. Срок начала приватизации земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенных на территории Мурманской области**

(в ред. Закона Мурманской области от 26.02.2006 N 732-01-ЗМО)

Приватизация земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенных на территории Мурманской области, осуществляется с момента вступления в силу настоящего Закона.

**Статья 19. Предоставление земельных участков под оленьи пастбища**

(в ред. Закона Мурманской области от 26.02.2006 N 732-01-ЗМО)

1. Земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, занятые оленьими пастбищами, отгонными пастбищами и находящиеся в государственной или муниципальной собственности, могут быть переданы гражданам и юридическим лицам только на праве аренды или на праве безвозмездного пользования на срок не менее чем пять лет.

(в ред. Закона Мурманской области от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО)

Земельные участки, необходимые для выпаса оленей, находящиеся в пределах границ территорий традиционного природопользования, предоставляются лицам, относящимся к малочисленным народам, и общинам малочисленных народов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

(в ред. Закона Мурманской области от 12.04.2010 N 1225-01-ЗМО)

2. Утратил силу. - Закон Мурманской области от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО.

3. Приватизации не подлежат находящиеся в государственной или муниципальной собственности земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, занятые оленьими пастбищами и отгонными пастбищами.

(п. 3 в ред. Закона Мурманской области от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО)

**Статья 20. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения**

(в ред. Закона Мурманской области от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО)

(в ред. Закона Мурманской области от 26.02.2006 N 732-01-ЗМО)

1. Минимальные размеры образуемых новых земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения и предельный минимальный размер земельного участка для осушаемых земель равен среднерайонной земельной доле.

2. Максимальный размер общей площади сельскохозяйственных угодий, которые расположены на территории одного муниципального района и могут находиться в собственности одного гражданина и (или) одного юридического лица, составляет в Кольском муниципальном районе Мурманской области, Кандалакшском муниципальном районе Мурманской области, Терском муниципальном районе Мурманской области десять процентов общей площади

---

сельскохозяйственных угодий, расположенных на указанной территории в момент предоставления и (или) приобретения таких земельных участков, в Ловозерском муниципальном районе Мурманской области - двадцать процентов общей площади сельскохозяйственных угодий, расположенных на указанной территории в момент предоставления и (или) приобретения таких земельных участков.

(в ред. Законов Мурманской области от 07.10.2008 N 1000-01-ЗМО, от 04.12.2020 N 2568-01-ЗМО )

**Статья 21. Утратила силу. - Закон Мурманской области от 04.05.2014 N 1743-01-ЗМО.**

**Статья 22. Предоставление гражданам и юридическим лицам в собственность или аренду земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной или муниципальной собственности**

(в ред. Закона Мурманской области от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО)

Земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются гражданам и юридическим лицам в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Земельные участки, находящиеся в фонде перераспределения земель, могут передаваться гражданам и юридическим лицам в аренду, а также предоставляться им в собственность на возмездной или безвозмездной основе в случаях, установленных федеральными законами и настоящим Законом.

Земельные участки, находящиеся в фонде перераспределения земель, предоставляются гражданам и юридическим лицам в аренду или в собственность на возмездной основе в целях ведения сельскохозяйственного производства в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Мурманской области.

Земельные участки, находящиеся в фонде перераспределения земель, предоставляются в собственность граждан, указанных в [статье 15](#) настоящего Закона, безвозмездно в пределах минимальных размеров земельных участков, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Мурманской области.

**Статья 23. Выделение земельных участков в счет долей в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, признание земельных долей не востребованными**

(в ред. Закона Мурманской области от 18.12.2012 N 1549-01-ЗМО)

Выделение земельных участков в счет долей в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, признание земельных долей не востребованными осуществляются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

**Статья 24. Принудительное изъятие земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения**

---

(в ред. Закона Мурманской области от 18.12.2012 N 1549-01-ЗМО)

Принудительное изъятие земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения у его собственника осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

### **Статья 25. Особенности купли-продажи земельных участков или доли в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения**

(в ред. Закона Мурманской области от 26.02.2006 N 732-01-ЗМО)

1. Мурманская область имеет преимущественное право покупки земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения по цене, за которую он продается.

Решение Правительства Мурманской области о реализации преимущественного права покупки земельного участка должно быть принято в течение месяца со дня поступления извещения и незамедлительно направлено продавцу. Порядок рассмотрения извещений и принятия решений о реализации преимущественного права покупки земельного участка утверждается Правительством Мурманской области.

2. Муниципальное образование, в границах которого расположен земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, имеет преимущественное право его покупки по цене, за которую он продается, в случае если Мурманская область в течение десяти дней со дня получения извещения о намерении продать земельный участок откажется от покупки либо не заявит о намерении приобрести его.

3. В случае если Мурманская область или муниципальное образование откажется от покупки либо не уведомит в письменной форме продавца о намерении приобрести продаваемый земельный участок в течение тридцати дней со дня поступления извещения, продавец в течение года вправе продать земельный участок третьему лицу по цене не ниже указанной в извещении цены.

При продаже земельного участка по цене ниже ранее заявленной цены или с изменением других существенных условий договора продавец обязан направить новое извещение по правилам, установленным Федеральным законом "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения".

4. Положения настоящей статьи распространяются также на сделки купли-продажи доли в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, в случае если остальные участники долевой собственности откажутся от ее покупки или не заявят о намерении приобрести ее.

5. Положения настоящей статьи не распространяются на случаи продажи земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с публичных торгов.

### **Статья 26. Финансирование приобретения земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в собственность Мурманской области**

(в ред. Закона Мурманской области от 26.02.2006 N 732-01-ЗМО)

---

Приобретение земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в собственность Мурманской области за счет средств областного бюджета осуществляется в пределах средств, предусмотренных законом Мурманской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, если иное не установлено законодательством Мурманской области.

(в ред. Закона Мурманской области от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО)

**Статьи 27 - 31. Утратили силу. - Закон Мурманской области от 26.02.2006 N 732-01-ЗМО.**

#### **Глава 4. ОСОБЕННОСТИ ПРАВОВОГО РЕЖИМА ЗЕМЕЛЬ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ**

Утратила силу. - Закон Мурманской области от 28.05.2007  
N 852-01-ЗМО.

#### **Глава 5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ И ПЕРЕХОДНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

**Статья 33. Полномочия Правительства Мурманской области в области земельных отношений до разграничения государственной собственности на землю**

(в ред. Закона Мурманской области от 28.05.2007 N 852-01-ЗМО)

До разграничения государственной собственности на землю, если иное не установлено нормативными правовыми актами Российской Федерации и настоящим Законом, Правительство Мурманской области:

абзац исключен. - Закон Мурманской области от 28.04.2021 N 2627-01-ЗМО;

устанавливает порядок принятия решения о признании безнадежными к взысканию и списания недоимки и задолженности по пеням по арендной плате за земельные участки, арендная плата за использование которых зачисляется в областной бюджет;

абзац исключен. - Закон Мурманской области от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО;

абзац исключен. - Закон Мурманской области от 03.07.2015 N 1880-01-ЗМО;

устанавливает порядок определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и предоставленные в аренду без торгов, если иное не установлено Земельным кодексом Российской Федерации или другими федеральными законами;

(в ред. Закона Мурманской области от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО)

абзац исключен. - Закон Мурманской области от 19.06.2017 N 2146-01-ЗМО;

утверждает порядок использования земельных участков, на которые не распространяется действие градостроительных регламентов или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются;

---

осуществляет иные полномочия, предусмотренные законодательством Российской Федерации, настоящим Законом и иными нормативными правовыми актами Мурманской области.

**Статья 34. Полномочия уполномоченного органа по управлению и распоряжению земельными участками до разграничения государственной собственности на землю**

(в ред. Законов Мурманской области от 28.05.2007 N 852-01-ЗМО, от 11.03.2008 N 943-01-ЗМО)

До разграничения государственной собственности на землю уполномоченный орган по управлению и распоряжению земельными участками:  
(в ред. Закона Мурманской области от 11.03.2008 N 943-01-ЗМО)

осуществляет от имени Мурманской области юридические действия по защите имущественных прав и законных интересов Мурманской области в области управления и распоряжения земельными участками, на которых расположены объекты недвижимого имущества, находящиеся в государственной собственности Мурманской области;

абзацы третий - четвертый исключены. - Закон Мурманской области от 19.06.2017 N 2146-01-ЗМО;

принимает решение о переводе находящихся в государственной собственности земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую, об отнесении находящихся в государственной собственности земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории земель в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Законом;  
(в ред. Закона Мурманской области от 19.06.2017 N 2146-01-ЗМО)

абзац исключен. - Закон Мурманской области от 11.03.2008 N 943-01-ЗМО;

осуществляет иные полномочия, предусмотренные законодательством Российской Федерации, настоящим Законом и иными нормативными правовыми актами Мурманской области.

**Статья 35. Полномочия органов местного самоуправления в области земельных отношений до разграничения государственной собственности на землю**

(в ред. Закона Мурманской области от 28.05.2007 N 852-01-ЗМО)

1. До разграничения государственной собственности на землю предоставление земельных участков осуществляют органы местного самоуправления городских округов, муниципальных округов, муниципальных районов и городских поселений в рамках полномочий, определенных пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации".  
(в ред. Законов Мурманской области от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО, от 19.06.2017 N 2146-01-ЗМО, от 04.12.2020 N 2568-01-ЗМО)

2. До разграничения государственной собственности на землю органы местного

---

самоуправления городских округов, муниципальных округов, муниципальных районов и городских поселений в рамках полномочий, определенных пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации":

(в ред. Законов Мурманской области от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО, от 19.06.2017 N 2146-01-ЗМО, от 04.12.2020 N 2568-01-ЗМО)

абзац исключен. - Закон Мурманской области от 03.07.2015 N 1880-01-ЗМО;

обеспечивают выбор и формирование земельных участков для их предоставления;

абзац исключен. - Закон Мурманской области от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО;

информируют уполномоченный орган по управлению земельными участками до разграничения государственной собственности на землю о случаях прекращения прав органов государственной власти, государственных унитарных предприятий, а также государственных учреждений и других некоммерческих организаций, созданных органами государственной власти Мурманской области, на незастроенные земельные участки, а также о случаях их отказа от права постоянного (бессрочного) пользования такими земельными участками;

принимают решения о приватизации земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, приобретенные в собственность гражданами и юридическими лицами;

абзац исключен. - Закон Мурманской области от 11.03.2008 N 943-01-ЗМО;

абзац исключен. - Закон Мурманской области от 19.06.2017 N 2146-01-ЗМО;

осуществляют иные полномочия, предусмотренные законодательством Российской Федерации и законодательством Мурманской области.

3. Утратил силу. - Закон Мурманской области от 19.06.2017 N 2146-01-ЗМО.

4. Орган местного самоуправления городского округа, муниципального округа или поселения, на территориях которых находится населенный пункт, а в случае, если земельный участок расположен на межселенной территории, - орган местного самоуправления муниципального района рассматривает мотивированное заявление о включении земельного участка в границы населенного пункта либо об исключении земельного участка из границ населенного пункта и об установлении или об изменении вида разрешенного использования земельного участка с прилагаемыми, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, к нему документами, поступившее от органа государственной власти Российской Федерации, уполномоченного органа по управлению земельными участками до разграничения государственной собственности на землю, органа местного самоуправления, физического или юридического лица, заинтересованных во включении земельного участка в границы населенного пункта либо в исключении земельного участка из границ населенного пункта.

(в ред. Закона Мурманской области от 04.12.2020 N 2568-01-ЗМО)

5. Органы местного самоуправления городских округов, муниципальных округов, муниципальных районов и поселений осуществляют изменение границ населенных пунктов в

---

соответствии с требованиями земельного и градостроительного законодательства.  
(в ред. Законов Мурманской области от 02.11.2015 N 1923-01-ЗМО, от 04.12.2020 N 2568-01-ЗМО  
)

**Статья 36. Перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую и отнесение земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории земель до разграничения государственной собственности на землю**

(в ред. Закона Мурманской области от 26.02.2006 N 732-01-ЗМО)

1. До разграничения государственной собственности на землю перевод находящихся в государственной собственности земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую осуществляется уполномоченным органом по управлению и распоряжению земельными участками во всех случаях, кроме перевода земель или земельных участков, необходимых для федеральных нужд.

(в ред. Законов Мурманской области от 28.05.2007 N 852-01-ЗМО, от 19.06.2017 N 2146-01-ЗМО)

2. До разграничения государственной собственности на землю отнесение находящихся в государственной собственности земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории земель осуществляется уполномоченным органом по управлению и распоряжению земельными участками, за исключением отнесения находящихся в государственной собственности земель или земельных участков в составе таких земель к землям населенных пунктов, границы которых установлены до дня вступления в силу Федерального закона "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую", которое осуществляется органами местного самоуправления городских округов, муниципальных округов, муниципальных районов без согласования с правообладателями земельных участков.

(в ред. Законов Мурманской области от 28.05.2007 N 852-01-ЗМО, от 18.12.2012 N 1549-01-ЗМО, от 19.06.2017 N 2146-01-ЗМО, от 04.12.2020 N 2568-01-ЗМО)

3. Для перевода находящихся в государственной собственности земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую заинтересованным лицом подается ходатайство в уполномоченный орган по управлению и распоряжению земельными участками.

(в ред. Закона Мурманской области от 19.06.2017 N 2146-01-ЗМО)

4. Содержание ходатайства о переводе земельных участков из состава земель одной категории в другую и состав иных требуемых документов устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации.

(в ред. Закона Мурманской области от 12.04.2012 N 1459-01-ЗМО)

5. Содержание ходатайства о переводе находящихся в государственной собственности земель из одной категории в другую в отношении земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации, и состав иных требуемых документов устанавливаются уполномоченным органом по управлению и распоряжению земельными участками.

(в ред. Законов Мурманской области от 12.04.2012 N 1459-01-ЗМО, от 19.06.2017 N 2146-01-ЗМО  
)

6. Ходатайство о переводе находящихся в государственной собственности земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую и иные требуемые

---

документы рассматриваются уполномоченным органом по управлению и распоряжению земельными участками в сроки, установленные законодательством Российской Федерации.  
(в ред. Законов Мурманской области от 28.05.2007 N 852-01-ЗМО, от 12.04.2012 N 1459-01-ЗМО, от 19.06.2017 N 2146-01-ЗМО)

7. Внесение изменений в Единый государственный реестр недвижимости в связи с переводом находящихся в государственной собственности земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.  
(в ред. Законов Мурманской области от 12.04.2010 N 1225-01-ЗМО, от 19.06.2017 N 2146-01-ЗМО )

**Статья 36.1. Особенности предоставления документов в исполнительные органы Мурманской области и органы местного самоуправления**  
(в ред. Закона Мурманской области от 30.05.2022 N 2767-01-ЗМО)

(введена Законом Мурманской области от 12.04.2012 N 1459-01-ЗМО)

1. Ходатайства и иные документы, указанные в [пунктах 2 - 4 статьи 7](#) и [пунктах 3 - 5 статьи 36](#) настоящего Закона, могут быть оформлены в виде электронных документов в порядке, определенном Правительством Российской Федерации и (или) Правительством Мурманской области, и направлены соответственно в уполномоченный орган по управлению и распоряжению земельными участками или уполномоченный на рассмотрение данных документов орган местного самоуправления с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети "Интернет", включая единый портал государственных и муниципальных услуг.  
(п. 1 в ред. Закона Мурманской области от 19.06.2017 N 2146-01-ЗМО)

2. Абзацы первый - шестой исключены. - Закон Мурманской области от 19.06.2017 N 2146-01-ЗМО.

2. Документы, указанные в [пунктах 2 и 3 статьи 7](#), [пунктах 3 и 4 статьи 36](#) настоящего Закона, представляются заявителями в уполномоченный орган по управлению и распоряжению земельными участками или уполномоченные на рассмотрение данных документов органы местного самоуправления (далее уполномоченные органы), запрашиваются соответствующими уполномоченными органами в иных органах и организациях в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а документы, указанные в [пункте 4 статьи 7](#) и [пункте 5 статьи 36](#) настоящего Закона, - в порядке, предусмотренном Правительством Мурманской области.  
(в ред. Закона Мурманской области от 19.06.2017 N 2146-01-ЗМО)

**Статья 37. Особенности регулирования оборота земель сельскохозяйственного назначения**

(в ред. Закона Мурманской области от 21.02.2019 N 2345-01-ЗМО)

Действие [главы 3](#) настоящего Закона не распространяется на относящиеся к землям сельскохозяйственного назначения садовые или огородные земельные участки, земельные участки, предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства, гаражного строительства (в том числе строительства гаражей для собственных нужд), а также на земельные участки, на

которых расположены объекты недвижимого имущества.  
(в ред. Закона Мурманской области от 30.06.2021 N 2656-01-ЗМО)

### **Статья 38. Вступление в силу настоящего Закона**

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении тридцати дней со дня его официального опубликования.

(в ред. Закона Мурманской области от 26.02.2006 N 732-01-ЗМО)

2. Признать утратившими силу:

Закон Мурманской области "О предельных размерах земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства и дачного строительства в Мурманской области" от 24.03.2003 N 389-01-ЗМО;

постановление Мурманской областной Думы "О Временном положении о порядке передачи и продажи земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, в собственность граждан и юридических лиц" от 27.06.1995 N 120.

Предложить Губернатору Мурманской области, Правительству Мурманской области и иным исполнительным органам Мурманской области и органам местного самоуправления в трехмесячный срок привести свои нормативные правовые акты в соответствие с настоящим Законом и принять нормативные правовые акты, обеспечивающие реализацию настоящего Закона.

(в ред. Закона Мурманской области от 28.04.2025 N 3113-01-ЗМО)

Губернатор  
Мурманской области  
Ю.А.ЕВДОКИМОВ

Мурманск

31 декабря 2003 года

N 462-01-ЗМО

Приложение N 1  
к Закону Мурманской области  
от 31 декабря 2003 г. N 462-01-ЗМО

## **ПОРЯДОК БЕСПЛАТНОГО ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СОБСТВЕННОСТЬ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН**

Список изменяющих документов  
(введен Законом Мурманской области

от 21.02.2019 N 2345-01-ЗМО;  
в ред. Законов Мурманской области  
от 04.12.2020 N 2568-01-ЗМО, от 30.05.2022 N 2767-01-ЗМО,  
от 30.05.2022 N 2770-01-ЗМО, от 08.12.2022 N 2829-01-ЗМО,  
от 13.10.2023 N 2928-01-ЗМО, от 28.04.2025 N 3113-01-ЗМО)

## 1. Общие положения

В целях реализации прав отдельных категорий граждан, указанных в [пункте 1 статьи 15](#), [пункте 1 статьи 15.2](#) и [пункте 1 статьи 15.3](#) настоящего Закона, на предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Мурманской области, муниципальной собственности, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (далее - земельные участки), в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд исполнительные органы Мурманской области и органы местного самоуправления:

(в ред. Законов Мурманской области от 30.05.2022 N 2767-01-ЗМО, от 30.05.2022 N 2770-01-ЗМО, от 08.12.2022 N 2829-01-ЗМО, от 13.10.2023 N 2928-01-ЗМО)

осуществляют постановку граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно (далее также - учет);

принимают решения о снятии граждан с учета;

принимают решения о предварительном согласовании предоставления земельных участков;

принимают решения об отказе в предварительном согласовании предоставления земельных участков;

принимают решения о предоставлении земельных участков;

принимают решения об отказе в предоставлении земельных участков.

С заявлением о постановке на учет обращается любой полностью дееспособный член многодетной семьи, член семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции.

(в ред. Закона Мурманской области от 13.10.2023 N 2928-01-ЗМО)

## 2. Постановка граждан на учет

2.1. Решения о постановке граждан на учет принимают местные администрации городских округов, муниципальных округов, городских поселений и сельских поселений.

(в ред. Закона Мурманской области от 04.12.2020 N 2568-01-ЗМО)

2.2. Учет граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, осуществляют администрации городских округов, муниципальных округов и муниципальных районов, на территории которых такие граждане проживают.

(в ред. Закона Мурманской области от 04.12.2020 N 2568-01-ЗМО)

2.3. Правила ведения учета граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, форма заявления о постановке граждан на учет, а также перечень и порядок предоставления документов, необходимых для получения земельных участков в собственность бесплатно, устанавливаются Правительством Мурманской области.

2.4. Отсутствие на территории муниципального образования земель, из которых могут быть образованы земельные участки с целью их предоставления в собственность граждан в соответствии со [статьями 15, 15.2 и 15.3](#) настоящего Закона, не является основанием для отказа в постановке этих граждан на учет и прекращения ведения учета.

(в ред. Законов Мурманской области от 30.05.2022 N 2770-01-ЗМО, от 13.10.2023 N 2928-01-ЗМО )

### 3. Снятие граждан с учета

3.1. Граждане снимаются с учета по следующим основаниям:

- 1) подача ими заявлений о снятии с учета;
- 2) смерть гражданина, объявления его умершим или признания безвестно отсутствующим;
- 3) выявление в представленных документах сведений, не соответствующих действительности и послуживших основанием принятия на учет;
- 4) утрата ими оснований, дающих право на получение земельных участков в собственность бесплатно, в том числе в случаях их выезда на место жительства в другой субъект Российской Федерации или за пределы Российской Федерации, реализации ими права на получение земельных участков в собственность бесплатно;

5) признание многодетной семьи не соответствующей требованиям, установленным в [пунктах 1 и 2](#) примечаний к статье 15.1 настоящего Закона.  
(подп. 5 введен Законом Мурманской области от 30.05.2022 N 2770-01-ЗМО; в ред. Закона Мурманской области от 13.10.2023 N 2928-01-ЗМО)

3.2. Решения о снятии граждан с учета принимаются органом, на основании решений которого такие граждане были приняты на учет, не позднее чем в течение пятнадцати рабочих дней со дня выявления обстоятельств, являющихся основанием принятия таких решений. Решения о снятии граждан с учета должны содержать ссылки на основания снятия с учета, предусмотренные [пунктом 3.1](#) настоящего Порядка. Решения о снятии граждан с учета выдаются или направляются гражданам, в отношении которых приняты такие решения, не позднее пяти рабочих дней со дня принятия таких решений.

Примечания:

(в ред. Закона Мурманской области от 13.10.2023 N 2928-01-ЗМО)

1. Не является основанием для снятия многодетной семьи с учета смерть, объявление умершим или признание безвестно отсутствующим лица, обратившегося с заявлением о постановке многодетной семьи на учет.

(в ред. Закона Мурманской области от 13.10.2023 N 2928-01-ЗМО)

2. Не является основанием для снятия многодетной семьи с учета достижение ребенком, с учетом которого такая семья была поставлена на учет, возраста 18 лет. Такие многодетные семьи продолжают состоять на учете до достижения этим ребенком возраста 23 лет или до появления в семье ребенка, с учетом которого семья вновь приобретает право на приобретение бесплатно без торгов земельных участков.  
(в ред. Закона Мурманской области от 13.10.2023 N 2928-01-ЗМО)

#### **4. Порядок предоставления земельных участков в собственность бесплатно**

4.1. Предоставление земельных участков гражданам, состоящим на учете, в случае, если земельные участки предстоит образовать или границы земельных участков подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", осуществляется независимо от времени постановки таких граждан на учет в следующем порядке:

- 1) подготовка гражданами схем расположения земельных участков;
- 2) подача гражданами в исполнительный орган Мурманской области или орган местного самоуправления, уполномоченные на распоряжение земельными участками (далее - уполномоченный орган), заявлений о предварительном согласовании предоставления земельных участков в порядке, установленном статьей 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации;  
(в ред. Закона Мурманской области от 30.05.2022 N 2767-01-ЗМО)
- 3) рассмотрение уполномоченным органом заявлений о предварительном согласовании предоставления земельных участков и принятие решений о предварительном согласовании предоставления земельных участков или решений об отказе в предварительном согласовании предоставления земельных участков при наличии одного из оснований, предусмотренных [разделом 5](#) настоящего Порядка;
- 4) обеспечение гражданами за свой счет выполнения кадастровых работ, необходимых для образования испрашиваемых земельных участков или уточнения их границ, в случае, если принято решение о предварительном согласовании предоставления земельных участков;
- 5) осуществление государственного кадастрового учета земельных участков или государственного кадастрового учета в связи с уточнением границ земельных участков;
- 6) подача гражданами в уполномоченный орган заявлений о предоставлении земельных участков в собственность бесплатно в порядке, установленном статьей 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации;
- 7) принятие уполномоченным органом решений о предоставлении земельных участков в собственность бесплатно или решений об отказе в предоставлении земельных участков при наличии одного из оснований, предусмотренных [разделом 5](#) настоящего Порядка.

4.2. Предоставление земельных участков гражданам, состоящим на учете, в случае, если земельные участки уже предоставлены данным гражданам на праве аренды либо ином праве, предусмотренном земельным законодательством, и их площадь не превышает предельный максимальный размер, установленный [статьей 14](#) настоящего Закона, осуществляется

---

независимо от времени постановки таких граждан на учет в порядке, предусмотренном [подпунктами 6 и 7 пункта 4.1](#) настоящего Порядка.

4.3. Предоставление земельных участков гражданам, состоящим на учете, в случае, если испрашиваемые земельные участки свободны от прав третьих лиц, уже образованы и их границы установлены в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", осуществляется в порядке очередности исходя из времени постановки таких граждан на учет в следующем порядке:

1) формирование уполномоченным органом перечня земельных участков, свободных от прав третьих лиц и прошедших государственный кадастровый учет, содержащего характеристики земельных участков, включая их местоположение, кадастровые номера, площади и виды разрешенного использования (далее - Перечень земельных участков). В Перечень земельных участков не включаются земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и переданные в собственность Мурманской области в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2011 N 423-ФЗ "О порядке безвозмездной передачи военного недвижимого имущества в собственность субъектов Российской Федерации, муниципальную собственность и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - земельные участки, предназначенные для предоставления участникам специальной военной операции, членам семей погибших (умерших) участников специальной военной операции). Перечень таких земельных участков формируется отдельно. Земельные участки, предназначенные для предоставления участникам специальной военной операции, членам семей погибших (умерших) участников специальной военной операции, предоставляются исключительно гражданам, указанным в [пункте 1 статьи 15.3](#) настоящего Закона, в порядке, установленном [подпунктами 3 - 6](#) настоящего пункта; (в ред. Закона Мурманской области от 13.10.2023 N 2928-01-ЗМО)

2) размещение уполномоченным органом на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" Перечня земельных участков, поддержание его в актуальном состоянии;

3) обеспечение уполномоченным органом выбора земельных участков, включенных в Перечень земельных участков, гражданами, состоящими на учете, в зависимости от времени постановки таких граждан на учет;

4) выбор гражданами земельных участков из Перечня земельных участков или отказ граждан от получения земельных участков;

5) подача гражданами в уполномоченный орган заявлений о предоставлении земельных участков в собственность бесплатно в порядке, установленном статьей 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации;

6) принятие уполномоченным органом решений о предоставлении земельных участков в собственность бесплатно или решений об отказе в предоставлении земельных участков при наличии одного из оснований, предусмотренных [разделом 5](#) настоящего Порядка.

4.4. При отказе от получения предложенных земельных участков граждане не снимаются с учета и сохраняют право на получение земельных участков в собственность бесплатно. Земельные участки, от получения которых граждане отказались, предлагаются следующим гражданам в порядке очередности исходя из времени их постановки на учет.

4.5. Предоставление земельных участков гражданам, состоящим на учете, в случаях, предусмотренных [пунктами 4.1 и 4.2](#) настоящего Порядка, осуществляется вне зависимости от места постановки данных граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно.

4.6. Предоставление земельных участков гражданам, состоящим на учете, в случае, предусмотренном [пунктом 4.3](#) настоящего Порядка, осуществляется по месту их постановки на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно.

4.7. Решения о предварительном согласовании предоставления земельных участков в собственность бесплатно или об отказе в предварительном согласовании предоставления земельных участков, а также о предоставлении гражданам в собственность бесплатно земельных участков или об отказе в их предоставлении (с указанием причин) выдаются заявителям или направляются им по адресам, содержащимся в их заявлениях о предварительном согласовании предоставления земельных участков или о предоставлении земельных участков, в десятидневный срок со дня принятия таких решений.

4.8. Земельный участок предоставляется членам многодетных семей, членам семей погибших (умерших) участников специальной военной операции в общую долевую собственность в равных долях.

(п. 4.8 в ред. Закона Мурманской области от 13.10.2023 N 2928-01-ЗМО)

## **5. Основания для отказа в предоставлении земельных участков в собственность бесплатно**

Уполномоченный орган принимает решения об отказе в предварительном согласовании предоставления земельных участков гражданам в собственность бесплатно, а также об отказе в предоставлении земельных участков гражданам в собственность бесплатно по основаниям, предусмотренным [пунктом 8](#) статьи 39.15 или [статьей 39.16](#) Земельного кодекса Российской Федерации, [Законом Мурманской области от 11.12.2015 N 1934-01-ЗМО "О дополнительных основаниях для принятия решений об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, в проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, в предварительном согласовании предоставления земельного участка или в предоставлении земельного участка без проведения торгов"](#), а также при наличии одного из следующих оснований:

с заявлениями о предварительном согласовании предоставления земельных участков в собственность бесплатно или о предоставлении земельных участков в собственность бесплатно обратились граждане, не состоящие на учете или снятые с учета по основаниям, предусмотренным [разделом 3](#) настоящего Порядка;

с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельных участков в собственность бесплатно обратились граждане - члены многодетной семьи, состоящие на учете и документально не подтвердившие соответствие своей семьи требованиям, предусмотренным [пунктами 1 и 2](#) примечаний к [статье 15.1](#) настоящего Закона, на день обращения в уполномоченный орган;

(абзац введен [Законом Мурманской области от 13.10.2023 N 2928-01-ЗМО](#))

с заявлениями о предоставлении земельных участков обратились граждане, состоящие на учете, если при этом нарушается очередность предоставления земельных участков, предусмотренная [пунктом 4.3](#) настоящего Порядка;

граждане, состоящие на учете, обратились с заявлениями о предоставлении земельных участков площадью, превышающей предельный максимальный размер, установленный [статьей 14](#) настоящего Закона;

с заявлением о предоставлении земельных участков в собственность бесплатно обратились граждане - члены многодетной семьи, состоящие на учете и документально не подтвердившие соответствие своей семьи требованиям, предусмотренным [пунктами 1 и 2](#) примечаний к статье 15.1 настоящего Закона, на день обращения в уполномоченный орган, за исключением случая, когда в отношении запрашиваемого земельного участка принято решение о предварительном согласовании его предоставления указанным гражданам;  
(абзац введен Законом Мурманской области от 13.10.2023 N 2928-01-ЗМО)

с заявлением о предоставлении земельных участков, включенных в Перечень земельных участков, предназначенных для предоставления участникам специальной военной операции, членам семей погибших (умерших) участников специальной военной операции, обратились граждане, не относящиеся к категории граждан, указанных в [пункте 1 статьи 15.3](#) настоящего Закона;  
(абзац введен Законом Мурманской области от 13.10.2023 N 2928-01-ЗМО)

с заявлениями о предварительном согласовании предоставления земельных участков в собственность бесплатно или о предоставлении земельных участков в собственность бесплатно обратились граждане, реализовавшие право на получение земельных участков в собственность бесплатно.  
(абзац введен Законом Мурманской области от 28.04.2025 N 3113-01-ЗМО)

Приложение N 2  
к Закону Мурманской области  
от 31 декабря 2003 г. N 462-01-ЗМО

## **ПОРЯДОК БЕСПЛАТНОГО ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СОБСТВЕННОСТЬ МНОГОДЕТНЫМ СЕМЬЯМ**

Список изменяющих документов  
(введен Законом Мурманской области  
от 10.11.2011 N 1414-01-ЗМО;  
в ред. Законов Мурманской области  
от 12.04.2012 N 1459-01-ЗМО, от 18.12.2012 N 1551-01-ЗМО,  
от 10.12.2013 N 1686-01-ЗМО, от 03.07.2015 N 1880-01-ЗМО,  
от 19.06.2017 N 2146-01-ЗМО, от 19.12.2019 N 2454-01-ЗМО,

от 11.03.2020 N 2467-01-ЗМО, от 04.12.2020 N 2568-01-ЗМО,  
от 30.05.2022 N 2767-01-ЗМО, от 05.05.2023 N 2884-01-ЗМО,  
от 13.10.2023 N 2928-01-ЗМО, от 01.07.2025 N 3141-01-ЗМО)

## 1. Общие положения

В целях реализации прав многодетных семей, установленных [статьей 15.1](#) настоящего Закона, исполнительные органы Мурманской области и органы местного самоуправления:  
(в ред. Закона Мурманской области от 30.05.2022 N 2767-01-ЗМО)

осуществляют учет многодетных семей в целях бесплатного предоставления в их собственность земельных участков, находящихся в государственной собственности Мурманской области, муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена (далее - учет многодетных семей);  
(в ред. Закона Мурманской области от 10.12.2013 N 1686-01-ЗМО)

осуществляют формирование (образование) земельных участков;

принимают решение о предоставлении земельных участков.

## 2. Учет многодетных семей

(в ред. Закона Мурманской области  
от 10.12.2013 N 1686-01-ЗМО)

2.1. Решения о постановке на учет многодетных семей принимают местные администрации городских округов, муниципальных округов, городских поселений и сельских поселений.  
(в ред. Закона Мурманской области от 04.12.2020 N 2568-01-ЗМО)

Действие изменений, внесенных Законом Мурманской области от 01.07.2025 N 3141-01-ЗМО в абзац первый, не распространяется на многодетные семьи, состоящие на учете в целях бесплатного предоставления в их собственность земельных участков по основаниям, установленным [статьей 15.1](#) настоящего Закона на день вступления в силу Закона Мурманской области от 01.07.2025 N 3141-01-ЗМО.

2.2. Учет многодетных семей осуществляют местные администрации городских округов (за исключением ЗАТО) и муниципальных округов, на территориях которых многодетные семьи проживают.  
(в ред. Законов Мурманской области от 04.12.2020 N 2568-01-ЗМО, от 01.07.2025 N 3141-01-ЗМО )

Действие изменений, внесенных Законом Мурманской области от 01.07.2025 N 3141-01-ЗМО в абзац второй, не распространяется на многодетные семьи, состоящие на учете в целях бесплатного предоставления в их собственность земельных участков по основаниям, установленным [статьей 15.1](#) настоящего Закона на день вступления в силу Закона Мурманской области от 01.07.2025 N 3141-01-ЗМО.

---

Учет многодетных семей, проживающих на территории ЗАТО, осуществляют местные администрации городских округов и муниципальных округов, на территориях которых испрашивается земельный участок.

(абзац введен Законом Мурманской области от 01.07.2025 N 3141-01-ЗМО)

2.3. Правила ведения учета многодетных семей, форма заявления о предоставлении земельного участка и перечень документов, необходимых для постановки многодетных семей на учет, устанавливаются Правительством Мурманской области.

(в ред. Закона Мурманской области от 03.07.2015 N 1880-01-ЗМО)

2.4. Отсутствие на территории муниципального образования свободных сформированных (образованных) и поставленных на кадастровый учет земельных участков не является основанием для отказа в постановке многодетных семей на учет и прекращения ведения такого учета.

2.5. Многодетные семьи снимаются с учета многодетных семей по следующим основаниям:

подача ими заявлений о снятии с учета многодетных семей;

выявление в представленных документах сведений, не соответствующих действительности и послуживших основанием постановки на учет многодетных семей;

утрата ими оснований, дающих право на получение земельных участков в собственность бесплатно, в том числе в случаях их выезда на место жительства в другой субъект Российской Федерации или за пределы Российской Федерации, реализации ими права на получение земельных участков в собственность бесплатно, в том числе приобретения членами многодетной семьи в собственность земельного участка, предназначенного для ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд либо осуществления жилищного строительства;

(в ред. Закона Мурманской области от 01.07.2025 N 3141-01-ЗМО)

предоставление им иной меры поддержки по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с Законом Мурманской области от 19.12.2019 N 2454-01-ЗМО "Об отдельных мерах социальной поддержки многодетных семей и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Мурманской области".

(в ред. Закона Мурманской области от 01.07.2025 N 3141-01-ЗМО)

(п. 2.5 введен Законом Мурманской области от 19.12.2019 N 2454-01-ЗМО; в ред. Закона Мурманской области от 11.03.2020 N 2467-01-ЗМО)

2.6. Не является основанием для снятия многодетной семьи с учета многодетных семей достижение ребенком, с учетом которого такая семья была поставлена на учет многодетных семей, возраста 18 лет. Такие многодетные семьи продолжают состоять на учете многодетных семей до достижения этим ребенком возраста 23 лет или до появления в семье ребенка, с учетом которого семья вновь приобретает право на приобретение бесплатно без торгов земельных участков.

(п. 2.6 введен Законом Мурманской области от 13.10.2023 N 2928-01-ЗМО)

### **3. Формирование (образование) земельных участков**

---

3.1. Формирование (образование) земельных участков, а также финансирование соответствующих расходов осуществляются в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Мурманской области и муниципальными нормативными правовыми актами.

3.2. Формирование (образование) земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной собственности Мурманской области, осуществляется уполномоченным Правительством Мурманской области исполнительным органом Мурманской области.  
(в ред. Законов Мурманской области от 18.12.2012 N 1551-01-ЗМО, от 30.05.2022 N 2767-01-ЗМО )

3.3. Формирование (образование) земельных участков из земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, осуществляется местными администрациями муниципальных образований.

3.4. Формирование (образование) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется местными администрациями городских округов, муниципальных округов, муниципальных районов и городских поселений.  
(в ред. Законов Мурманской области от 18.12.2012 N 1551-01-ЗМО, от 03.07.2015 N 1880-01-ЗМО , от 19.06.2017 N 2146-01-ЗМО, от 04.12.2020 N 2568-01-ЗМО)

#### 4. Предоставление земельных участков

4.1. Для целей жилищного строительства предоставлению подлежат земельные участки, в отношении которых определены разрешенное использование такого земельного участка, а также технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение (технологическое присоединение).  
(в ред. Закона Мурманской области от 10.12.2013 N 1686-01-ЗМО)

4.2. Предоставление земельных участков, сформированных (образованных) в соответствии с [разделом 3](#) настоящего Порядка, осуществляется по результатам их распределения между многодетными семьями, поставленными на учет в соответствии с [разделом 2](#) настоящего Порядка.

В распределении земельных участков участвуют семьи, документально подтвердившие на день распределения земельных участков свое соответствие требованиям, предусмотренным [пунктами 1 и 2](#) примечаний к статье 15.1 настоящего Закона.  
(абзац введен Законом Мурманской области от 13.10.2023 N 2928-01-ЗМО)

Правила распределения земельных участков между многодетными семьями, а также принятия решения о предоставлении многодетной семье в собственность бесплатно земельного участка или об отказе в его предоставлении устанавливаются Правительством Мурманской области.

Решение о предоставлении многодетной семье в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в государственной собственности Мурманской области, или об отказе в его предоставлении принимается исполнительным органом Мурманской области, уполномоченным Правительством Мурманской области.

Решение о предоставлении многодетной семье в собственность земельного участка,

---

находящегося в муниципальной собственности, или земельного участка, собственность на который не разграничена, или об отказе в его предоставлении принимается местной администрацией муниципального образования.

(п. 4.2 в ред. Закона Мурманской области от 05.05.2023 N 2884-01-ЗМО)

4.3. Утратил силу. - Закон Мурманской области от 05.05.2023 N 2884-01-ЗМО.

4.4. Многодетной семье отказывается в предоставлении в собственность бесплатно земельного участка в следующих случаях:

многодетная семья не состоит на учете многодетных семей;

многодетная семья снята с учета многодетных семей по основаниям, предусмотренным [пунктом 2.5 раздела 2](#) настоящего Порядка;

с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно обратился гражданин, документально не подтвердивший соответствие своей семьи требованиям, предусмотренным [пунктами 1 и 2](#) примечаний к статье 15.1 настоящего Закона.

(п. 4.4 в ред. Закона Мурманской области от 13.10.2023 N 2928-01-ЗМО)

4.5. Решение о предоставлении многодетной семье в собственность бесплатно земельного участка или об отказе в его предоставлении (с указанием причин) направляется многодетной семье в десятидневный срок со дня его принятия.

4.6. Предоставление земельных участков осуществляется в следующей очередности:

в первую очередь земельные участки предоставляются многодетным семьям, имеющим в своем составе ребенка-инвалида;

(в ред. Закона Мурманской области от 03.07.2015 N 1880-01-ЗМО)

во вторую очередь земельные участки предоставляются иным многодетным семьям.

В случае своевременной постановки на учет многодетные семьи сохраняют право на соответствующую очередь до окончания обучения детьми, обучающимися в образовательных организациях по очной форме обучения, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет.

(в ред. Закона Мурманской области от 03.07.2015 N 1880-01-ЗМО)

4.7 Земельные участки предоставляется членам многодетных семей в общую долевую собственность в равных долях.

Не допускается оформление земельных участков на членов многодетной семьи, не указанных в [пунктах 1 и 2](#) примечаний к статье 15.1 настоящего Закона.

(в ред. Закона Мурманской области от 13.10.2023 N 2928-01-ЗМО)

4.8. Предоставленные земельные участки должны использоваться по целевому назначению.

---